

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	lexmedia1
NO_DOC_EXT:	2022-203437
SOFTWARE_VERSION:	13.2.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	legale@lexmedia.it

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S05
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

## Bando di gara

### Lavori

#### Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

#### **Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

##### I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Nocera Inferiore, Angri, Mercato San Severino e Castel San Giorgio

Indirizzo postale: Piazza Diaz n.1

Città: Nocera Inferiore

Codice NUTS: ITF35 Salerno

Codice postale: 84014

Paese: Italia

Persona di contatto: Responsabile Unico del Procedimento arch. Antonio Cassanese

E-mail: [antonio.cassanese@comune.nocera-inferiore.sa.it](mailto:antonio.cassanese@comune.nocera-inferiore.sa.it)

##### **Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://cucnocerainferioreangri.acquistitelematici.it>

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.comune.nocera-inferiore.sa.it/>

##### I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://cucnocerainferioreangri.acquistitelematici.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://cucnocerainferioreangri.acquistitelematici.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

##### I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

##### I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

#### **Sezione II: Oggetto**

##### II.1) **Entità dell'appalto**

###### II.1.1) **Denominazione:**

Gara europea a procedura telematica aperta (art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) per l'affidamento dei lavori di realizzazione di 32 alloggi ERS in via San Prisco - Nocera Inferiore (SA)

###### II.1.2) **Codice CPV principale**

45210000 Lavori generali di costruzione di edifici

###### II.1.3) **Tipo di appalto**

Lavori

###### II.1.4) **Breve descrizione:**

L'intervento consiste nella demolizione e ricostruzione di due fabbricati esistenti per la realizzazione di 32 nuovi alloggi ERS, di un'autorimessa interrata, di due fabbricati destinati a servizi integrati alla residenza e un sistema di spazi aperti e parcheggi. CUP J31B2100483002 CIG 9522650360

- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 7 689 348.81 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.2) **Descrizione**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITF35 Salerno
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
L'intervento consiste nella demolizione e ricostruzione di due fabbricati esistenti per la realizzazione di 32 nuovi alloggi ERS, di un'autorimessa interrata, di due fabbricati destinati a servizi integrati alla residenza e un sistema di spazi aperti e parcheggi
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**  
Valore, IVA esclusa: 7 689 348.81 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in giorni: 944  
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni: no
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì  
Numero o riferimento del progetto:  
Fondo complementare al PNRR M.2 C.3 – D.L. 6 maggio 2021, n. 59 - art. 1, co. 2, lett. c) punto 13 "Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica", convertito dalla legge 1° luglio 2021, n. 101.  
DPCM 15 settembre 2021
- II.2.14) **Informazioni complementari**

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**  
Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
Iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quella oggetto di appalto.
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Appalto da eseguire secondo le norme di legge che regolano lo specifico settore, come dettagliatamente citate nel Capitolato Speciale d'Appalto

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 23/01/2023  
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 27/01/2023  
Ora locale: 10:00

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**  
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**  
Denominazione ufficiale: T.A.R. CAMPANIA  
Indirizzo postale: Largo San Tommaso D'Acquino n. 3  
Città: Salerno  
Paese: Italia
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
22/12/2022