CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI
DI NOCERA INFERIORE, ANGRI, MERCATO SAN SEVERINO,
CASTEL SAN GIORGIO E PAGANI

COMUNE CAPOFILA: NOCERA INFERIORE

STAZIONE APPALTANTE
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE
COMUNE DI NOCERA INFERIORE

CITTÀ DI NOCERA INFERIORE (SA) SETTORE LL.PP.

VERBALE DI GARA N. 9 DEL 15 MAGGIO 2023
(seduta pubblica)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO PER L'AFFIDAMENTO DEL SEGUENTE INTERVENTO: ACCORDO QUADRO DI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PREFABBRICATI PESANTI DI MONTEVESCOVADO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE IMPIANTI TECNOLOGICI.
ESITO SOCCORSO ISTRUTTORIO AI SENSI DELL'ART. 83 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. (Capitolo 13 disciplinare di gara), **VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA 2° CLASSIFICATO** (Capitolo 14 disciplinare di gara) - **9^ SEDUTA.**

CUP: J32D22000130004
CUI: 00221880651202200025
CIG: 9610233726
Importo lavori a base d'asta € 203.742,21 oltre oneri della sicurezza e I.V.A.

Premesso che:

- con provvedimento dirigenziale prot. n. 75059 del 06/12/2022, veniva nominato l'arch. Antonio Cassanese quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), così come previsto dall'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dall'art. 5 della Legge 241/1990, per l'intervento di *manutenzione straordinaria prefabbricati pesanti di Montevescovado e adeguamento funzionale impianti tecnologici* (CUP: J32D22000130004);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 310 del 09/12/2022, veniva approvato il progetto definitivo riguardante l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dei prefabbricati pesanti di Montevescovado e adeguamento funzionale impianti tecnologici (CUP: J32D22000130004) per l'importo complessivo **€ 250.000,00** (di cui lavori € 203.742,21, € 6.257,79 per oneri della sicurezza ed € 40.000,00 per somme a disposizione);
- con determina dirigenziale n. 143 del 03/02/2023, veniva indetta una procedura di gara aperta ai sensi degli artt. 3, co. 1, lett. sss), 59, 60 e 133 co. 8 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per la conclusione di un Accordo Quadro con un unico operatore, ex art. 54 co. 3 del D.lgs. n. 50/2016 e

ss.mm.ii., stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta al *"minor prezzo"*, ai sensi dell'art. 36, co. 9-bis, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzato all'affidamento dei lavori di *cui all'oggetto;*

- la procedura di gara veniva pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Nocera Inferiore e sulla piattaforma telematica della "CUC" ai fini della partecipazione;
- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle **ore 12:00** del giorno **22 marzo 2023**;

Richiamato:

- il verbale di gara n. 1 del 23/03/2023, relativo alla 1^ seduta pubblica di apertura delle offerte economiche;
- il verbale di gara n. 2 del 27/03/2023, relativo alla 2^ seduta pubblica di apertura delle offerte economiche;
- il verbale di gara n. 3 del 03/04/2023, relativo alla 3^ seduta pubblica di individuazione miglior offerente;
- il verbale di gara n. 4 del 03/04/2023, relativo alla 4^ seduta riservata di sorteggio per individuazione miglior offerente;
- il verbale di gara n. 5 del 04/04/2023, relativo alla 5^ seduta pubblica di verifica documentazione amministrativa;
- il verbale di gara n. 6 del 06/04/2023, relativo alla 6^ seduta pubblica di esito soccorso istruttorio e proposta di aggiudicazione;
- il verbale di gara n. 7 del 02/05/2023, relativo alla 7^ seduta pubblica di annullamento proposta di aggiudicazione e riformulazione graduatoria miglior offerente;
- il verbale di gara n. 8 del 04/05/2023, relativo alla 8^ seduta pubblica di verifica documentazione amministrativa;

Tutto ciò premesso e considerato il RUP dichiara aperta la seduta di gara,

L'anno **duemilaventitre** (2023), addì **quindici** (15) del mese di **maggio**, alle ore **9:11**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) in piazza A. Diaz n. 1, in Nocera Inferiore (SA), il RUP procede in seduta pubblica con l'ausilio dell'ing. Carmela D'Avino e ing. Emilia Caliendo entrambi incardinati nel Settore LL.PP., con riferimento all'operatore economico **"Domotek S.r.l."**, risultato essere miglior offerente come riportato nel verbale di gara n. 7, alla verifica della documentazione integrativa, a seguito di attivazione del subprocedimento di soccorso istruttorio del 04/05/2023 prot. n. 27291.

La seduta può essere seguita dagli operatori economici interessati esclusivamente da remoto, mediante la funzione *"seduta pubblica"* attiva nella citata piattaforma.

<u>Verifica della documentazione ai sensi dell'art. 83 co. 9 del Codice.</u>

L'operatore economico **"Domotek S.r.l."**, ha fornito riscontro alla comunicazione di ammissione al soccorso istruttorio in data 07/05/2023 n. 27963.

Dalla verifica suddetta è emerso che:

- *non risulta alcun documento che confermi quanto dichiarato al punto 14 del documento denominato "All. A – Domanda di partecipazione/dichiarazioni integrative al DGUE", ovvero di aver presentato domanda di iscrizione nell'elenco nella white list antimafia della Prefettura competente in data **11/09/2022**.* L'operatore economico ha trasmesso una documentazione allegando una ricevuta "pec" di avvenuta consegna, di richiesta iscrizione nella white list con data **19/07/2022,** ma nell'elenco delle imprese <u>richiedenti</u> l'iscrizione nella white list della Prefettura di Caserta, <u>aggiornato al 4 maggio 2023,</u> risulta il nominativo dell'impresa con data di presentazione istanza al **04/05/2023,** con esito *"in istruttoria".*

Alla luce di quanto sopra,

Il RUP, in data **10/05/2023**, ha richiesto un chiarimento al suddetto operatore economico nel merito attraverso la piattaforma telematica, senza ricevere alcun riscontro.

Pertanto, il RUP procede ad *escludere* l'operatore economico dalla gara per aver presentato nella procedura di gara in corso dichiarazioni non veritiere.

A seguito della suddetta esclusione, ai sensi dell'art. 95, co. 15 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che testualmente prevede: *"Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte"*, e alla luce altresì di recente giurisprudenza nel merito, non si procede al ricalcolo della soglia di anomalia in ossequio al principio della *"c.d. cristallizzazione della soglia d'anomalia"*.

Il RUP procede allo scorrimento della graduatoria e prende atto che la seconda impresa classificata risulta essere **ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.** - P.IVA 00404790636, con un ribasso del **34,30%**.

Il RUP procede, quindi:

- all'apertura della busta amministrativa dell'operatore **ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.;**
- all'acquisizione e alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella suddetta busta al fine di verificarne la completezza e regolarità.

All'esito della suddetta disamina risulta:

1) **ZAIRA Società Cooperativa di Produzione e Lavoro a.r.l.;**

P.IVA 00404790636, sede legale Quarto (NA) alla via Marie Curie n. 25.

Il RUP decide, ai sensi del capitolo 13 del Disciplinare di gara, di attivare il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, co. 9 del Codice, in quanto,

- nel documento denominato *"All. A – Domanda di partecipazione/dichiarazioni integrative al DGUE"* ed in particolare:
  - *al punto 15 è stato dichiarato che il n. di dipendenti è pari a 20 e al punto 36 è stato dichiarato di non essere tenuto al rispetto degli obblighi prevista dalla legge n. 68/1999. La legge n. 68/1999 ed in particolare l'art. 3, prevede assunzioni obbligatorie per i lavoratori appartenenti alle categorie di cui all'art. 1 della citata legge.*
  - *al punto 14 è stato dichiarato di essere in possesso di iscrizione nell'elenco della c.d. white list della Prefettura di Napoli acquisita in data 20/04/2017 e in corso di aggiornamento. Nell'elenco delle imprese iscritte nelle white list aggiornato al 12/05/2023 della Prefettura di Napoli, risulta il nominativo dell'impresa con "iscrizione in aggiornamento"; La presentazione dell'istanza a permanere nel suddetto elenco non è stata allegata;*

La società in sede di istanza ha riportato la seguente dichiarazione in riferimento all'indicazione della percentuale (%) di subappalto: *"40%"*. Pertanto si precisa che la percentuale (%) da rispettare per il subappalto è il *30%* come indicato nel Disciplinare di gara.

Inoltre, si precisa che all'interno della documentazione amministrativa, non risulta allegata la comprova dell'assolvimento dell'imposta di bollo tramite mod. F23, pertanto, la presente violazione, non pregiudica la partecipazione alla procedura né l'ammissione dell'offerta, tuttavia il documento sprovvisto di bollo sarà inviato all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione da parte dell'offerente, con il pagamento del tributo evaso ed una sanzione dal cento al cinquecento per cento dell'importo dello stesso tributo evaso (artt. 19, 25 e 31 del D.P.R n. 642/1972).

Il RUP procede all'avvio del sub-procedimento di soccorso istruttorio tramite piattaforma telematica, richiedendo all'operatore economico la documentazione idonea a regolarizzare quanto sopra.

Le operazioni di gara si chiudono alle ore **12:37**.

Ai sensi dell'art. 29, co. 1, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si provvederà alla pubblicazione del presente verbale, sul profilo dell'Amministrazione aggiudicatrice, nella sezione Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti / C.U.C. - Centrale Unica di Committenza.

Il presente verbale, redatto dal RUP è composto di n. **4** pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP: arch. Antonio Cassanese

Il Testimone: ing. Carmela D'Avino

Il Testimone: ing. Emilia Caliendo

CITTÀ DI NOCERA INFERIORE SETTORE LL.PP. (SA)