



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI
DI NOCERA INFERIORE, ANGRI, MERCATO SAN SEVERINO,
CASTEL SAN GIORGIO E PAGANI**

COMUNE CAPOFILA: NOCERA INFERIORE

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI NOCERA INFERIORE

VERBALE DI GARA N. 5 DEL 1 GIUGNO 2023

(seduta pubblica telematica)

OGGETTO: PROCEDURA APERTA (ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II.) PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA ARTICOLATA IN LOTTI FUNZIONALI CONNESSI ALLA REALIZZAZIONE DI 32 ALLOGGI ERS IN VIA SAN PRISCO - NOCERA INFERIORE (SA) - CUP: J31B21004830002

APERTURA BUSTA C - OFFERTA ECONOMICA - 5ª SEDUTA

(Paragrafo 18.3 disciplinare di gara)

Premesso che:

- con provvedimento dirigenziale prot. n. 16462 del 14/03/2022, veniva nominato l'arch. Antonio Cassanese quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), così come previsto dall'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dall'art. 5 della Legge 241/1990, per l'intervento di "Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco - Nocera Inferiore (SA)";
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 319 del 15/12/2022, veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo per la "Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco - Nocera Inferiore (SA)" CUP: J31B21004830002, dell'importo complessivo di € 11.174.493,83;
- con determina dirigenziale n. 891 del 28/04/2023, veniva indetta una procedura di gara aperta da aggiudicarsi secondo il criterio dell'OEV, per l'affidamento dei seguenti servizi tecnici di ingegneria e architettura connessi all'intervento suddetto:

n. Lotto	Prestazioni
1	Direzione lavori strutture
2	Direzione lavori impianti
3	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione

- in data 03/05/2023, veniva trasmesso all'ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea il bando di gara relativo alla procedura *de qua* e contestualmente veniva pubblicato sulla piattaforma telematica della "C.U.C." e sul profilo della Stazione appaltante, oltre al Disciplinare di gara e tutti gli atti e documenti di corredo alla gara;

- in data 03/05/2023, veniva altresì comunicato agli Ordini degli Ingegneri e degli Architetti della Regione Campania l'avvio della procedura di gara *de quo*;
- il bando di gara veniva pubblicato sulla G.U.U.E. e sulla G.U.R.I. in data 08/05/2023 e in data 11/05/2023 su due quotidiani nazionali e su due quotidiani locali;
- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata alle ore 12:00 del giorno 18 maggio 2023;
- con determina dirigenziale n. 1026 del 18/05/2023, veniva nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione della documentazione tecnica ed economica della gara in oggetto, come segue:
 - *arch. Giovanni Lanzuise*, in qualità di Presidente;
 - *geom. Amore Angora*, in qualità di soggetto Componente;
 - *ing. Carmela D'Avino*, in qualità di soggetto Componente e Segretario verbalizzante;

Richiamati:

- il verbale di gara n. 1 del 23/05/2023, relativo alla seduta pubblica di apertura e controllo della busta "B – Offerta Tecnica";
- il verbale di gara n. 2 del 23/05/2023, relativo alla seduta riservata di valutazione osservazioni ordine ingegneri di Salerno;
- il verbale di gara n. 3 del 29/05/2023, relativo alla seduta riservata di valutazione offerte tecniche;
- il verbale di gara n. 4 del 31/05/2023, relativo alla seduta riservata di valutazione delle offerte tecniche;

Tutto ciò premesso e considerato,

L'anno **duemilaventitre** (2023), addì **uno** (1) del mese di **giugno**, alle ore **13:14**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) in piazza A. Diaz n. 1, in Nocera Inferiore (SA), la Commissione giudicatrice, nominata con D.D. n. 1026 del 18/05/2023, si è riunita per procedere alle operazioni di apertura delle buste contenenti le offerte economiche degli operatori che hanno superato, nella valutazione tecnica, la soglia di sbarramento minima.

Preliminarmente, il Presidente dà atto che il RUP ha proceduto a caricare in piattaforma e a pubblicare i punteggi attribuiti alle Offerte tecniche dai singoli Commissari.

Il RUP dà, quindi, avvio, alle **ore 13:55**, alla seduta di gara pubblica telematica in quanto è abilitato all'apertura della seduta sulla piattaforma telematica.

La seduta può essere seguita dagli operatori economici interessati esclusivamente da remoto, mediante la funzione "*seduta pubblica*" attiva nella citata piattaforma.

Si procede quindi all'apertura delle buste economiche presenti sulla piattaforma telematica, che dovranno contenere, ai sensi del par. 18.3 del disciplinare di gara:

- l'indicazione del ribasso percentuale offerto, da applicare sull'importo posto a base d'asta;

Il Presidente dà atto che, le buste economiche presentate dai n. 3 (tre) concorrenti ammessi contengono quanto richiesto dal disciplinare di gara, e che i relativi punteggi, risultanti dall'applicazione della formula prevista dal disciplinare di gara, sono i seguenti:



PROSPETTO RIEPILOGATIVO OFFERTE ECONOMICHE			
Descrizione	Suburbia.Mode S.r.l.	Operating S.r.l.	Società di ingegneria Sidoti Engineering S.r.l. Unipersonale
Ribasso offerto	13,12 %	9,00 %	39,99 %
Punteggio Economico (Punt. Max: 30)	9,84	6,75	30

La Commissione procede al riordino complessivo dei punteggi ottenuti dai concorrenti, formulando la seguente graduatoria di gara:

PROSPETTO FINALE				
Ragione Sociale	Punteggio offerta tecnica (max 70 punti)	Punteggio offerta economica (max 30 punti)	Punteggio Totale	Graduatoria
Società di ingegneria Sidoti Engineering S.r.l. Unipersonale	45,05	30,00	75,05	1
Suburbia.Mode S.r.l.	49,45	9,84	59,29	2
Operating S.r.l.	45,75	6,75	52,50	3

Si procede, quindi, ad inserire in piattaforma i ribassi offerti dai concorrenti.

Visto tutto quanto sopra, si dà atto che la migliore offerta risulta essere quella presentata da **Società di ingegneria Sidoti Engineering S.r.l. Unipersonale** che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a punti **75,05 punti** sui **100** massimi assegnabili.

La Commissione, alla luce di quanto sopra procede, quindi, a formulare la proposta di aggiudicazione del servizio di Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per i lavori indicati in oggetto, in favore dell'operatore economico **Società di ingegneria Sidoti Engineering S.r.l. Unipersonale**, con sede legale in via Lorenzo Perosi n. 5 - C.A.P. 00041 - Albano Laziale (RM) C.F.:/P.IVA 12502151009, che ha offerto un ribasso del -39,99 % sull'importo a base d'asta, corrispondente ad un importo netto di € 80.566,80 (euro ottantamilacinquecentosessantase/80) oltre oneri previdenziali e assistenziali al 4% (€ 3.222,67) ed I.V.A. al 22 % (€ 18.433,68).

Conclude le suddette operazioni, si dà infine atto che:

- essendo stata disposta l'inversione procedimentale, il Presidente rimette gli atti e il presente verbale al RUP per la verifica della documentazione amministrativa nei confronti del concorrente classificatosi primo in graduatoria;
- dell'esito della verifica amministrativa si darà atto in seduta pubblica telematica.

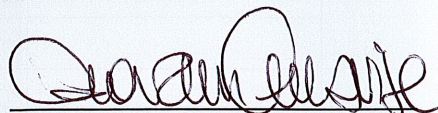
Le operazioni di gara si chiudono alle ore **14:08**.

Ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si provvederà alla pubblicazione del presente verbale sul profilo della Stazione appaltante, nella sezione Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti / C.U.C. - Centrale Unica di Committenza e PNRR.

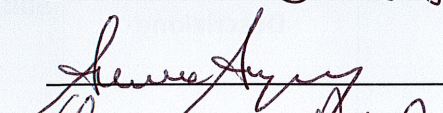
Il presente verbale, redatto dal Segretario verbalizzante è composto di n. **4** pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente di Commissione: arch. Giovanni Lanzuise



Il Componente di Commissione: geom. Amore Angora



Il Componente di Commissione e
Segretario Verbalizzante: ing. Carmela D'Avino

