



**CITTÀ DI NOCERA INFERIORE**  
Provincia di Salerno

**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**Servizio Patrimonio - Immobili E.R.P.**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
**PROPOSTA SETTORE N. 114 DEL 09/03/2023**

**REGISTRO GENERALE SEGRETERIA**

**N. 583 DEL 14/03/2023**

**OGGETTO:**

**D.L. N. 59/2021 FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR - DPCM 15 SETTEMBRE 2021 - PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - PNC MISSIONE 2, COMPONENTE 3 (M2C3) - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE 32 ALLOGGI ERS IN VIA SAN PRISCO - NOCERA INFERIORE (SA) - CUP: J31B21004830002 CIG: 9522650360 - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, AGGIUDICAZIONE E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI EFFICACIA ED IMPEGNO DI SPESA**

**OGGETTO: D.L. N. 59/2021 FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR - DPCM 15 SETTEMBRE 2021 - PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" - PNC MISSIONE 2, COMPONENTE 3 (M2C3) - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE 32 ALLOGGI ERS IN VIA SAN PRISCO - NOCERA INFERIORE (SA) - CUP: J31B21004830002 CIG: 9522650360 - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA, AGGIUDICAZIONE E CONTESTUALE DICHIARAZIONE DI EFFICACIA ED IMPEGNO DI SPESA**

**AL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SETTORE LL.PP. - PATRIMONIO - INFORMATICA**

*Proposta di approvazione verbali di gara, aggiudicazione e contestuale dichiarazione di efficacia ed impegno di spesa per i lavori di realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco - Nocera Inferiore (SA)*

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
RELAZIONE ISTRUTTORIA**

**Premesso che:**

- con Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 veniva istituito il Dispositivo per la Ripresa e la Resilienza;
- con l'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, venivano definiti gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e con la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 venivano definiti gli Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del Regolamento (UE) n. 2021/241 sul dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021, veniva approvato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), notificato all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021;
- con il D.L. n. 59 del 6 maggio 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti", veniva approvato il Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 15/07/2021, adottato ai sensi del co. 7, dell'art. 1 del Decreto Legge n. 59/2021, venivano individuati gli obiettivi per ciascun intervento, tra cui quelli dell'intervento denominato "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" e individuato il cronoprogramma procedurale per la realizzazione degli interventi;
- la Regione Campania, con Delibera di G.R. n. 340 del 27/07/2021, adottava il Piano regionale per l'abitare sostenibile, la rigenerazione urbana e l'inclusione sociale, caratterizzato da elevata qualità ecologica, insediativa e ambientale;
- il D.P.C.M. del 15 settembre 2021 all'art. 2, co. 1 individuava i parametri e ripartiva tra le Regioni e le Province autonome, le risorse di cui all'art. 1, co. 2, lett. c), punto 13 del D.L. 6 maggio 2021 n. 59, come convertito con modificazioni, destinate a finanziare un Programma di riqualificazione di edilizia residenziale pubblica;
- in attuazione della DGR 340/2021 e in coerenza con l'art. 3, co. 2, della succitata L. 101/2021, la Direzione Governo del Territorio approvava con D.D. n. 106 del 16/11/2021 l'Avviso per la selezione dei progetti da ammettere a finanziamento, a valere sulle risorse assegnate alla Campania dal D.P.C.M. 15 settembre 2021;

- il Comune di Nocera Inferiore partecipava al suddetto avviso, presentando in data 18/12/2021 prot. n. 75556, lo studio di fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento di "*Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco - Nocera Inferiore (SA)*" per un importo di € 7.500.000,00 (CUP: J31B21004830002);
- con Decreto n. 19 del 25/02/2022, la Regione Campania approvava il Piano degli interventi ammessi a finanziamento da trasmettere per l'approvazione al Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili (MIMS), tra i quali era compreso alla pos. n. 36, l'intervento del Comune di Nocera Inferiore relativo ai lavori di "*Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco - Nocera Inferiore (SA)*" per un importo di € 7.500.000,00 (CUP: J31B21004830002);
- con Decreto n. 52 del 30/03/2022, il Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili, d'intesa con il Dipartimento Casa Italia, approvava, ai sensi dell'art. 3, co. 5, del D.P.C.M. 15 settembre 2021, il Piano degli Interventi presentato da ciascuna Regione e Provincia autonoma ammessi;
- con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 160 del 18 novembre 2022, in attuazione dell'art. 26, co. 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'art. 6 del D.P.C.M. 28 luglio 2022, venivano approvati gli Allegati 1 e 2, contenenti l'elenco degli interventi ammessi, per l'assegnazione delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili (GU Serie Generale n. 278 del 28/11/2022);
- nell'Allegato 2 del suddetto decreto, veniva assegnato al Comune di Nocera Inferiore un contributo integrativo di € 2.771.246,27, per il progetto di "*Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco – Nocera Inferiore (SA) – CUP: J31B21004830002*";

**Richiamati** i seguenti provvedimenti:

- la determinazione dirigenziale n. **1299** del **29/06/2022**, con la quale veniva affidato l'incarico professionale per la progettazione definitiva-esecutiva in fase unica, la redazione della relazione geologica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di "*Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco – Nocera Inferiore (SA)*" al R.T.I. costituito da Suburbia.Mode S.r.l., (capogruppo) - P.IVA 03455600613, con sede legale in via San Carlo, 30 - 81100 Caserta (CE) e Jbps Engineering & Consulting S.r.l. (mandante) - P.IVA 09206271216, con sede legale in via Dario Fiore, 114 - 80021 Afragola (NA);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. **319** del **15/12/2022**, con la quale veniva approvata la documentazione progettuale definitiva-esecutiva ed il relativo quadro economico dell'intervento di "*Realizzazione 32 alloggi ERS in Via San Prisco - Nocera Inferiore (SA)*" CUP: J31B21004830002, per una spesa complessiva € **11.174.493,83** (di cui € 7.409.506,26 lavori, € 279.842,55 oneri sicurezza ed € 3.485.145,02 somme a disposizione);

**Evidenziato** che l'intervento di complessivi € **11.174.493,83** è finanziato:

- per € **10.271.246,27**, con fondi di cui al D.L. n. 59/2021 Fondo complementare al PNRR – PNC Missione 2 "Rivoluzione verde e transizione ecologica" - Componente 3 "Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici" – Programma "Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" – D.P.C.M. 15 settembre 2021;
- per € **903.247,56**, con fondi dell'Ente, di cui € 200.000,00 residui mutui annualità 2024 ed € 703.247,56 contrazione nuovo mutuo annualità 2025;

**Dato atto** che il Comune di Nocera Inferiore, in qualità di soggetto beneficiario delle risorse, nonché attuatore del progetto di cui trattasi è tenuto al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenuto;

**Considerato** che la realizzazione dell'intervento debba rispettare il cronoprogramma dei lavori, in coerenza con il cronoprogramma procedurale previsto dalla scheda progetto "*Sicuro, verde e sociale*" di cui all'allegato 1 del decreto 15 luglio 2021 del Ministero delle Economie e delle Finanze;

**Dato atto** che gli Enti beneficiari del contributo in parola sono tenuti ad aggiudicare i contratti entro il *31 marzo*

2023 e a procedere alla consegna dei lavori entro il 30 giugno 2023, pena la perdita del beneficio economico;

**Considerato** che con determinazione dirigenziale n. 2398 del 21/12/2022, veniva indetta una procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con inversione procedimentale ex art. 133 co. 8 del citato decreto, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco - Nocera Inferiore", avente importo a base d'asta di € 7.409.506,26 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 279.842,55;

**Dato atto** che in data 22 dicembre 2022, si procedeva:

- a trasmettere il bando di gara all'Ufficio dell'Unione europea per le seguenti pubblicazioni:
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Unione Europea (G.U.U.E.);
  - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) - sez. V serie speciale;
  - sul sito web del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (MIMS);
  - su due quotidiani a tiratura nazionale e su due quotidiani a tiratura locale;
- a pubblicare il bando di gara comprendente il disciplinare e la relativa modulistica di partecipazione sul sito del Comune di Nocera Inferiore e sulla piattaforma per gare telematiche della Centrale Unica di Committenza "C.U.C." dei Comuni di Nocera Inferiore, Angri, Mercato San Severino, Castel San Giorgio e Pagani, con Comune Capofila Nocera Inferiore, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., al fine di attivare la procedura di gara;

**Dato atto che:**

- il bando e il disciplinare di gara prevedevano come termine per la presentazione delle offerte il giorno 23 gennaio 2023 alle ore 12:00;
- entro tale termine sulla suddetta piattaforma venivano presentate n. 3 (tre) offerte telematiche dai seguenti operatori economici:
  - 1) I.C.G. S.r.l. Unipersonale, con sede in Angri (SA);
  - 2) CONSORZIO STABILE CAMPANIA, con sede in Nocera Inferiore (SA);
  - 3) FELCO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l., con sede in Sarno (SA);

**Vista** la determina dirigenziale n. 103 del 25/01/2023, con la quale veniva nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco – Nocera Inferiore (SA)";

**Considerato** che la citata determinazione n. 2398, disponeva ai sensi dell'art. 133, co. 8 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., di procedere all'esame delle offerte tecniche ed economiche prima della verifica della documentazione amministrativa (c.d. inversione procedimentale);

**Preso atto** dei seguenti verbali di gara:

- n. 1 del 01/02/2023, relativo alla seduta pubblica di apertura e controllo dell'offerta tecnica;
- n. 2 del 08/02/2023, relativo alla 1^ seduta riservata di valutazione dell'offerta tecnica;
- n. 3 del 10/02/2023, relativo alla 2^ seduta riservata di valutazione dell'offerta tecnica;
- n. 4 del 13/02/2023, relativo alla seduta pubblica di valutazione dell'offerta economica;
- n. 5 del 16/02/2023, relativo alla seduta pubblica di apertura e controllo della documentazione amministrativa;
- n. 6 del 28/02/2023, relativo alla seduta riservata di esito soccorso istruttorio, verifica congruità dell'offerta anomala e proposta di aggiudicazione;

che ancorché non materialmente allegati, ma pubblicati sul profilo dell'Ente nella sezione Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti / C.U.C - Centrale Unica di Committenza e nella sezione PNRR e depositati agli atti del competente RUP, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Considerato che:**

- all'esito della verifica delle offerte tecniche ed economiche, si è riscontrato che la migliore offerta è

risultata essere quella dell'impresa "**I.C.G. S.r.l. Unipersonale**", con sede legale in via Badia n. 45 - 84012 ANGRI (SA) - P.IVA 03312030657, con un punteggio totale pari a **86,30/100**, di cui 58,44/70 punteggio offerta tecnica, 7,86/10 punteggio offerta economica e 20/20 punteggio offerta tempo;

- l'impresa "**I.C.G. S.r.l. Unipersonale**", ha dichiarato in sede di gara che intende affidare in subappalto i lavori appartenenti alla categoria prevalente OG1 nel limite del 30% e i lavori nelle categorie scorporabili OG11-OS6-OS7-OS23 nella misura del 100%, rispetto all'importo delle rispettive categorie;

**Dato atto** che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 47 D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108/2021, l'impresa "**I.C.G. S.r.l. Unipersonale**" ha dichiarato:

- di avere alle proprie dipendenze un numero di dipendenti superiore a 50 e pertanto ha allegato copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale ai sensi dell'art. 46, co. 2 del D.lgs. n. 198/2006;
- che in caso di aggiudicazione si impegna alla consegna, entro sei mesi dalla conclusione del contratto (rif. art. 1326 c.c.), una dichiarazione che attesti il rispetto delle norme sul diritto al lavoro delle persone con disabilità ed una relazione che attesti l'assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese previsti dalla L. 12 marzo 1999, n. 68, come stabilito dal co. 3-bis dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021;
- che si impegna altresì ad assicurare, in caso di aggiudicazione, una quota di personale da assumere per l'esecuzione del contratto o la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, almeno pari al 30% a favore dell'occupazione giovanile e femminile e con età inferiore a 36 anni, ai sensi del co. 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021;

**Considerato** che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente;

**Visto:**

- l'art. 192, co. 1, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: *a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*
- l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2006 e ss.mm.ii., in particolare:
  - il co. 2, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
  - il co. 7, il quale dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale sia di quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;

**Dato atto** che ai fini dell'aggiudicazione:

- nell'ambito della procedura telematica è stato acquisito dall'impresa in parola il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) e le dichiarazioni complementari allo stesso (DGUE), conformemente compilati ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e ss.mm.ii., in ordine all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- è stata verificata la regolarità contributiva tramite consultazione della piattaforma dedicata, attestante la regolarità - Protocollo INAIL\_35583230 con scadenza al 17/03/2023;
- sono state avviate le verifiche di legge, anche per il tramite del sistema Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) e che pertanto agli atti dell'Amministrazione aggiudicatrice sono presenti positive le seguenti attestazioni:
  - l'iscrizione alla C.C.I.A.A. e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
  - la visura del casellario informatico dell'ANAC da cui non risultano annotazioni a carico

dell'impresa;

- i certificati del casellario giudiziale dei soggetti di cui all'art. 80, co. 3 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici, ecc.), rilasciati dal Ministero della Giustizia, dai quali atti non risultano a carico degli interessati motivi ostativi a contrattare con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, rilasciato dal Ministero della Giustizia tramite il sistema informativo del casellario, dal quale non risultano annotazioni;
- l'accertamento della regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 80, co. 4 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., attestante la regolarità;
- l'impresa ha dichiarato di aver assolto gli obblighi imposti dalla legge n. 68/1999;
- l'impresa risulta iscritta nell'*Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa*, presso della Prefettura di Salerno, come dichiarato nell'istanza di partecipazione con scadenza 27/09/2023;
- in relazione alla presente procedura, è stato acquisito il CIG 9522650360, richiesto anche con riferimento a quanto previsto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;
- per quanto attiene ai requisiti di ordine speciale:
  - l'impresa è qualificata per categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, in quanto in possesso di attestazione SOA n. 108939/31/00 del 11/10/2019, in corso di validità per le seguenti categorie:
    - categoria prevalente OG1 in classifica VIII;
    - categoria scorporabile OG11 in classifica III-BIS;
  - l'impresa è in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001-2015 n. Q/1478/21 del 16/07/2021, in corso di validità;

**Dato atto**, in ottemperanza all'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., che:

- l'oggetto del contratto che si intende stipulare con l'impresa "**I.C.G. S.r.l. Unipersonale**", con sede legale in via Badia n. 45 - 84012 ANGRI (SA) - P.IVA 03312030657, consiste nella realizzazione dei lavori di "Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco – Nocera Inferiore (SA)" (CUP J31B21004830002);
- il fine del contratto è l'attuazione del Fondo complementare al PNRR - DPCM Sicuro, Verde e Sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. c), punto 13 del DL 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101;
- le clausole ritenute essenziali del contratto sono quelle contenute nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto approvati con delibera di G.C. n. 319 del 15/12/2022;
- l'importo per l'esecuzione dei lavori ammonta ad € **6.424.782,88**, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 279.842,55 e I.V.A. al 4% pari ad € 268.185,02, per complessivi € **6.972.810,45** (CIG 9522650360);
- la scelta del contraente ha avuto luogo mediante procedura aperta con inversione procedimentale, interamente gestita in modalità telematica, attraverso l'utilizzo della piattaforma della Centrale Unica di Committenza "C.U.C.";
- la scelta del criterio è stata quella dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la durata dell'appalto, in base al ribasso temporale offerto dall'impresa "**I.C.G. S.r.l. Unipersonale**", i lavori devono concludersi entro **661 (seicentosessantuno)** giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- penali 1% (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo;

- ai sensi dell'art. 4.6 del Capitolato speciale d'appalto, il premio di accelerazione nei limiti delle risorse ivi disponibili alla voce imprevidi del quadro economico, ammonta 1‰ (euro uno ogni mille) per ogni giorno naturale consecutivo di anticipo rispetto alla data di ultimazione dei lavori;
- ai sensi, dell'art. 32, co. 14 del Codice, la stipula del contratto avverrà "in forma pubblica amministrativa, con modalità elettronica secondo le norme vigenti, a cura dell'Ufficiale rogante dell'Amministrazione aggiudicatrice";
- ai sensi, dell'art. 32, co. 9 del Codice, il contratto, non può comunque essere sottoscritto prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione (*c.d. stand still*);

**Richiamate** le Deliberazioni di C.C. n. 16 e n. 18 del 10 maggio 2022, di approvazione rispettivamente del D.U.P. e del Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;

**Ritenuto** pertanto, sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera e per quanto riportato nei presupposti di fatto:

- di approvare i suddetti verbali delle sedute di gara, esperita dalla Centrale Unica di Committenza "C.U.C.", ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, co. 5 e all'art. 33, co. 1 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco – Nocera Inferiore (SA)";
- di disporre l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, co. 5 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in favore dell'impresa "**I.C.G. S.r.l. Unipersonale**", con sede legale in via Badia n. 45 - 84012 ANGRI (SA) - P.IVA 03312030657, dei lavori di "Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco – Nocera Inferiore (SA)" (CUP J31B21004830002), verso il corrispettivo di € **6.424.782,88**, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 279.842,55 ed I.V.A. al 4% pari ad € 268.185,02, per complessivi € **6.972.810,45** (CIG 9522650360), come determinato a seguito delle risultanze di gara e del ribasso offerto pari al 13,29% sull'importo posto a base di gara (€ 7.409.506,26);
- di dare atto che il relativo contratto dovrà essere stipulato "a misura" ai sensi dell'art. 3, lett. eeeee) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, co. 7 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di rimodulare il quadro economico dell'opera in oggetto a seguito:
  - delle risultanze della gara *de qua*;
  - delle aggiudicazioni dei servizi di progettazione, di verifica del progetto esecutivo, di redazione relazione archeologica ed esecuzione di indagini ambientali;
  - dei servizi tecnici da affidare in fase esecutiva dei lavori;
- in ottemperanza a quanto previsto dall'allegato 1 al Decreto MEF 15/07/2021, alle cui tempistiche soggiace il presente appalto, al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali individuati dal Fondo complementare al PNRR – Missione 2 / Componente 3 / Programma "Sicuro, Verde e Sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica", si precisa quanto segue:
  - prima della sottoscrizione del contratto, occorre fornire al RUP ai sensi del D.M. n. 49/2018, un aggiornamento dell'attestazione dello stato dei luoghi rilasciata il 06/12/2022 prot. n. 75105;
  - la consegna dei lavori dovrà avvenire entro e non oltre il *30 giugno 2023*;
  - l'offerta tempo presentata dall'impresa aggiudicataria costituirà parte integrante e sostanziale del contratto a stipularsi, aggiornando i termini delle scadenze intermedie tassative nonché quella di ultimazione dei lavori previsti dal Capitolato speciale d'appalto;
- di precisare che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 47 D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108/2021, l'aggiudicatario s'impegna:
  - a consegnare, entro sei mesi dalla conclusione del contratto (rif. art. 1326 c.c.), una dichiarazione che attesti il rispetto delle norme sul diritto al lavoro delle persone con disabilità ed una relazione che attesti l'assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese

previsti dalla L. 12 marzo 1999, n. 68, come stabilito dal co. 3-bis dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021;

- ad assicurare una quota di personale da assumere, nell'ambito dell'esecuzione del contratto o della realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, almeno pari al 30% a favore dell'occupazione giovanile e femminile e con età inferiore a 36 anni, ai sensi del co. 4 art. 47 del D.L. n. 77/2021;

**Ritenuto**, per le motivazioni innanzi espresse, di rimodulare il quadro economico dell'opera come segue:

<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA:</b>		<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>	<b>QUADRO ECONOMICO DI CONTRATTO</b>
<b>n.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo [€]</b>	<b>Importo [€]</b>
a.1.1	Opere da imprenditore edile ed affini	6.277.495,67	6.277.495,67
a.1.2	Opere impiantistiche	1.132.010,59	1.132.010,59
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>7.409.506,26</b>	<b>7.409.506,26</b>
CALCOLO RIBASSO DEL <b>13,29%</b>			984.723,38
<b>TOTALE OPERE AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>			<b>6.424.782,88</b>
a.2.1	Eventuali somme a disposizione per oneri per attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento	279.842,55	279.842,55

<b>Totale costi per la sicurezza NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>279.842,55</b>	<b>279.842,55</b>
--	-------------------	-------------------

<b>A) Totale opere al lordo del ribasso d'asta e oneri sicurezza</b>	<b>7.689.348,81</b>	
--	---------------------	--

<b>A) Totale opere al netto del ribasso d'asta e oneri sicurezza</b>		<b>6.704.625,43</b>
--	--	---------------------

<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>			<b>PROGETTO</b>	<b>CONTRATTO</b>	
<b>n.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>% Previste</b>	<b>Importo [€]</b>	<b>% Previste</b>	<b>Importo [€]</b>
b.1	Rilievi, accertamenti e indagini		8.000,00		8.000,00
b.2	Allacciamenti ai pubblici servizi		35.000,00		35.000,00
b.3	Imprevisti sulla voce A)	5%	384.467,44		384.467,44
b.4	Accantonamento di cui all'art. 106 co. 1 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016	8%	615.147,90		615.147,90
b.5	Spese per gli oneri di conferimento in discarica (I.V.A. compresa)		321.441,49		321.441,49
b.6	Spese per canoni di affitto (I.V.A. compresa)		384.000,00		384.000,00
b.7	Spese di manutenzione per due anni	3%	230.680,46		230.680,46
b.8	Spese per indagini geognostiche		5.000,00		5.000,00
b.9	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00		0,00
<b>b.10</b>	<b>Spese tecniche relative a:</b>				



b.10.1	Spese di progettazione definitiva-esecutiva		212.467,40		126.916,13
b.10.2	Spese di verifica progetto		39.756,14		33.792,72
b.10.3	Spese per la direzione dei lavori		185.367,34		156.206,70
b.10.4	Spese per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		105.299,91		134.255,63
b.10.5	Spese per attività di consulenza o di supporto		37.907,97		10.365,43
b.10.6	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 sulla voce A) non soggetto ad I.V.A.	2%	153.786,98		153.786,98
b.10.7	Eventuali spese per commissione giudicatrice		6.000,00		6.000,00
b.10.8	Spese per pubblicità		10.000,00		10.000,00
b.10.9	Spese di redazione relazione archeologica		6.442,13		3.442,13
b.10.10	Spese per sorveglianza archeologica		10.000,00		10.000,00
b.10.11	Spese per collegio consultivo tecnico sulla voce A) - art. 6 co. 1 D.L. 16 luglio 2020, n. 76	0,5%	38.446,74		38.446,74
<b>b.11</b>	<b>altre spese previste dal Capitolato Speciale</b>				
b.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		5.000,00		5.000,00
b.11.2	Collaudo tecnico amministrativo		33.695,97		51.554,15
b.11.3	Collaudo statico		49.259,74		37.477,40
b.11.4	Collaudo tecnico funzionale degli impianti		0,00		21.072,63
b.11.5	altri eventuali collaudi specialistici		0,00		0,00
b.11.6	Contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - non soggetto ad I.V.A.				
b.11.6.1	<i>per progettazione</i>		225,00		225,00
b.11.6.2	<i>per lavori</i>		800,00		800,00
b.11.6.3	<i>per servizi tecnici</i>		0,00		260,00
b.11.7	Contributo "Regione Campania" per denuncia lavori L. 9/83 - Genio Civile di Salerno - non soggetto ad I.V.A.		0,00		500,00
<b>b.12</b>	<b>altro</b>				
b.12.1	CNPAIA 4% sulle voci b.10.1+b.10.2+b.10.3+b.10.4+b.10.5+b.10.7+b.10.9+b.10.10+b.10.11+b.11.2+b.11.3+b.11.4	4%	28.985,73	4%	25.181,19
<b>b.13</b>	<b>I.V.A.</b>				
b.13.1	I.V.A. 4% sulle voci A+b.3+b.4	4%	347.558,57	4%	308.169,63
b.13.2	I.V.A. 22% sulle voci	22%	230.408,10	22%	208.646,09

	b.1+b.2+b.7+b.8+b.10.1+b.10.2+b.10.3+b.10.4+b.10.5+b.10.7+b.10.8+b.10.9+b.10.10+b.10.11+b.11.1+b.11.2+b.11.3+b.11.4+b.12.1				
b.13.3	ECONOMIA DA RIBASSO LAVORI				984.723,38
b.13.4	ECONOMIA DA RIBASSO IVA SU LAVORI			4%	39.388,94
b.13.5	ECONOMIA DA RIBASSO SERVIZI				94.514,69
b.13.6	ECONOMIA DA RIBASSO CNPAIA			4%	3.780,59
b.13.7	ECONOMIA DA RIBASSO IVA – SERVIZI+CNPAIA			22%	21.624,96
<b>TOTALE - B)</b>					<b>3.485.145,02</b>
					<b>4.469.868,40</b>

<b>C) TOTALE SPESA COMPLESSIVA (A+B)</b>	<b>11.174.493,83</b>		<b>11.174.493,83</b>
--	----------------------	--	----------------------

**Evidenziato** che l'importo complessivo del quadro economico rimodulato pari a € **11.174.493,83**, risulta invariato;

**Precisato** che la spesa complessiva di € **11.174.493,83**, occorrente per la realizzazione dell'intervento di in oggetto, è finanziata:

- per € **10.271.246,27**, con fondi di cui al D.L. n. 59/2021 Fondo complementare al PNRR, le cui condizioni di erogazione sono dettate dall'art. 5 della convenzione del Programma "Sicuro, verde e sociale";
- per € **903.247,56**, con fondi dell'Ente, di cui € 200.000,00 residui mutui annualità 2024 ed € 703.247,56 contrazione nuovo mutuo annualità 2025;

**Accertato** che occorre impegnare in favore dell'impresa "**I.C.G. S.r.l. Unipersonale**", con sede legale in via Badia n. 45 - 84012 ANGRÌ (SA) - P.IVA 03312030657, la somma complessiva di € **6.972.810,45** inclusi oneri della sicurezza (€ 279.842,55) e I.V.A. al 4% (€ 268.185,02), sul capitolo di spesa 2022/43 del bilancio 2022/2024, esercizio 2022, codice di bilancio UEB 118 0802205 – impegno 2022/549;

**Visto** l'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale stabilisce che la percentuale dell'80% del fondo per incentivo deve essere pagato ai soggetti che svolgono le funzioni tecniche, mentre il restante 20% delle risorse, ad esclusione di risorse derivanti da finanziamenti europei o da altri finanziamenti a destinazione vincolata, deve essere destinato all'acquisto da parte dell'Ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione;

**Dato atto** che, in considerazione del finanziamento a destinazione vincolata dell'opera, si procede all'utilizzo della quota del 20% del fondo per incentivo, per l'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione con fondi del Comune di Nocera Inferiore;

**Ritenuto** quindi di impegnare per incentivo l'importo complessivo di € **153.786,98**, di cui € 123.029,58 per la percentuale dell'80% finanziata con fondi di cui al D.L. n. 59/2021 Fondo complementare al PNRR ed € 30.757,40 per la percentuale del 20% finanziata con fondi del Comune di Nocera Inferiore;

**Visto** l'art. 17-ter del D.P.R. n. 633/72 e ss.mm.ii. introdotto dall'art. 1, co. 629 della legge n. 190/2014 (legge di Stabilità 2015), l'I.V.A. sarà versata all'Erario direttamente dall'Ente (*Split Payment*) secondo le modalità previste dal Ministero dell'Economia e delle Finanze;

**Visto** l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Visti** i nuovi principi contabili in applicazione del D.lgs. 23 giugno 2011, n. 118 coordinato con il D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126;

**Visto** l'art. 183, co. 6 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;

**Visto** l'art. 31, co. 1 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede l'individuazione di un responsabile unico del procedimento (RUP) per ogni singola procedura di affidamento;

**Viste** le Linee guida ANAC n. 3/2017, recanti «*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*»;

**Dato atto** che il sottoscritto arch. *Antonio Cassanese* dipendente del Comune di Nocera Inferiore, riveste la qualifica di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., giusto provvedimento dirigenziale n. 16462 del 14/03/2022;

**Verificata** l'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al sottoscritto Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 come modificato dall'art. 1, co. 41 della legge n. 190/2012 e degli artt. 6 e 7 del «*Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici*» di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;

**Dato atto** inoltre che sono stati rispettati i termini di conclusione del procedimento fissati dall'art. 2, co. 1, della legge n. 120/2020, essendo decorsi meno di sei mesi dalla data di pubblicazione del bando;

**Atteso** che, ai sensi dell'art. 76 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il presente atto sarà trasmesso a tutti gli operatori economici che hanno partecipato alla procedura di gara, dando atto che, dalla data di ricezione del presente atto, decorrono i termini di cui all'art. 32, co. 9 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Viste** le Linee Guida ANAC di attuazione del precitato D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010 per gli artt. ancora in vigore;

**Visto** il D.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm. ii.;

**Visto** il D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;

**Visto** il D.L. n. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021;

**Visto** il D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.lgs. n. 165/2001 e ss mm.ii.;

**Ritenuto** di provvedere in merito;

#### **PROPONE:**

- 1) **Di dichiarare** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente *atto*;
- 2) **Di approvare** le risultanze dei seguenti verbali di gara che, ancorché non materialmente allegati, ma pubblicati sul profilo dell'Ente e depositati agli atti del competente RUP, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente *atto*:
  - n. 1 del 01/02/2023, relativo alla seduta pubblica di apertura e controllo dell'offerta tecnica;
  - n. 2 del 08/02/2023, relativo alla 1^ seduta riservata di valutazione dell'offerta tecnica;
  - n. 3 del 10/02/2023, relativo alla 2^ seduta riservata di valutazione dell'offerta tecnica;
  - n. 4 del 13/02/2023, relativo alla seduta pubblica di valutazione dell'offerta economica;

- n. 5 del 16/02/2023, relativo alla seduta pubblica di apertura e controllo della documentazione amministrativa;
- n. 6 del 28/02/2023, relativo alla seduta riservata di esito soccorso istruttorio, verifica congruità dell'offerta anomala e proposta di aggiudicazione;

- 3) **Di approvare**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, co. 5 e all'art. 33, co. 1 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale n. 6 del 28/02/2023, concernente l'affidamento dei lavori di *“Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco – Nocera Inferiore (SA)”*, all'impresa **“I.C.G. S.r.l. Unipersonale”**, con sede legale in via Badia n. 45 - 84012 ANGRI (SA) - P.IVA 03312030657, che ha offerto un ribasso del 13,29% sull'importo posto a base d'asta di € 7.409.506,26;
- 4) **Di aggiudicare**, per l'effetto di cui innanzi, ai sensi dell'art. 32 co. 5 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'esecuzione dei lavori di *“Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco – Nocera Inferiore (SA)”*, all'impresa **“I.C.G. S.r.l. Unipersonale”**, con sede legale in via Badia n. 45 - 84012 ANGRI (SA) - P.IVA 03312030657, per l'importo contrattuale pari a € **6.424.782,88** oltre oneri della sicurezza (€ 279.842,55) e I.V.A. al 4% (€ 268.185,02) come determinato a seguito delle risultanze di gara e del ribasso offerto pari al 13,29% sull'importo posto a base d'asta (€ 7.409.506,26);
- 5) **Di dare atto** che la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale, eseguita dalla Amministrazione aggiudicatrice, ha confermato, in capo all'aggiudicatario, quanto dal medesimo dichiarato in sede di partecipazione alla gara;
- 6) **Di dichiarare** l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, co. 7 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 7) **Di dare atto** che il relativo contratto dovrà essere stipulato “a misura” ai sensi dell'art. 3, lett. eeee) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 8) **Di approvare** il quadro economico rimodulato relativo all'opera di *“Realizzazione 32 alloggi ERS in via San Prisco - Nocera Inferiore (SA)”*, come segue:

<b>A) LAVORI A BASE D'ASTA:</b>		<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO</b>	<b>QUADRO ECONOMICO DI CONTRATTO</b>
<b>n.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo [€]</b>	<b>Importo [€]</b>
a.1.1	Opere da imprenditore edile ed affini	6.277.495,67	6.277.495,67
a.1.2	Opere impiantistiche	1.132.010,59	1.132.010,59
<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>7.409.506,26</b>	<b>7.409.506,26</b>
<b>CALCOLO RIBASSO DEL 13,29%</b>			984.723,38
<b>TOTALE OPERE AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA</b>			<b>6.424.782,88</b>
a.2.1	Eventuali somme a disposizione per oneri per attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento	279.842,55	279.842,55
<b>Totale costi per la sicurezza NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA</b>		<b>279.842,55</b>	<b>279.842,55</b>
<b>A) Totale opere al lordo del ribasso d'asta e oneri sicurezza</b>		<b>7.689.348,81</b>	
<b>A) Totale opere al netto del ribasso d'asta e oneri sicurezza</b>			<b>6.704.625,43</b>

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:			PROGETTO	CONTRATTO	
n.	Descrizione	% Previste	Importo [€]	% Previste	Importo [€]
b.1	Rilievi, accertamenti e indagini		8.000,00		8.000,00
b.2	Allacciamenti ai pubblici servizi		35.000,00		35.000,00
b.3	Imprevisti sulla voce A)	5%	384.467,44		384.467,44
b.4	Accantonamento di cui all'art. 106 co. 1 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016	8%	615.147,90		615.147,90
b.5	Spese per gli oneri di conferimento in discarica (I.V.A. compresa)		321.441,49		321.441,49
b.6	Spese per canoni di affitto (I.V.A. compresa)		384.000,00		384.000,00
b.7	Spese di manutenzione per due anni	3%	230.680,46		230.680,46
b.8	Spese per indagini geognostiche		5.000,00		5.000,00
b.9	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		0,00		0,00
<b>b.10</b>	<b>Spese tecniche relative a:</b>				
b.10.1	Spese di progettazione definitiva-esecutiva		212.467,40		126.916,13
b.10.2	Spese di verifica progetto		39.756,14		33.792,72
b.10.3	Spese per la direzione dei lavori		185.367,34		156.206,70
b.10.4	Spese per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		105.299,91		134.255,63
b.10.5	Spese per attività di consulenza o di supporto		37.907,97		10.365,43
b.10.6	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 50/2016 sulla voce A) non soggetto ad I.V.A.	2%	153.786,98		153.786,98
b.10.7	Eventuali spese per commissione giudicatrice		6.000,00		6.000,00
b.10.8	Spese per pubblicità		10.000,00		10.000,00
b.10.9	Spese di redazione relazione archeologica		6.442,13		3.442,13
b.10.10	Spese per sorveglianza archeologica		10.000,00		10.000,00
b.10.11	Spese per collegio consultivo tecnico sulla voce A) - art. 6 co. 1 D.L. 16 luglio 2020, n. 76	0,5%	38.446,74		38.446,74
<b>b.11</b>	<b>altre spese previste dal Capitolato Speciale</b>				
b.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche		5.000,00		5.000,00
b.11.2	Collaudo tecnico amministrativo		33.695,97		51.554,15
b.11.3	Collaudo statico		49.259,74		37.477,40
b.11.4	Collaudo tecnico funzionale degli impianti		0,00		21.072,63

b.11.5	altri eventuali collaudi specialistici		0,00		0,00
b.11.6	Contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - non soggetto ad I.V.A.				
b.11.6.1	<i>per progettazione</i>		225,00		225,00
b.11.6.2	<i>per lavori</i>		800,00		800,00
b.11.6.3	<i>per servizi tecnici</i>		0,00		260,00
b.11.7	Contributo "Regione Campania" per denuncia lavori L. 9/83 - Genio Civile di Salerno - non soggetto ad I.V.A.		0,00		500,00
<b>b.12</b>	<b>altro</b>				
b.12.1	CNPAIA 4% sulle voci b.10.1+b.10.2+b.10.3+b.10.4+b.10.5+b.10.7+b.10.9+b.10.10+b.10.11+b.11.2+b.11.3+b.11.4	4%	28.985,73	4%	25.181,19
<b>b.13</b>	<b>I.V.A.</b>				
b.13.1	I.V.A. 4% sulle voci A+b.3+b.4	4%	347.558,57	4%	308.169,63
b.13.2	I.V.A. 22% sulle voci b.1+b.2+b.7+b.8+b.10.1+b.10.2+b.10.3+b.10.4+b.10.5+b.10.7+b.10.8+b.10.9+b.10.10+b.10.11+b.11.1+b.11.2+b.11.3+b.11.4+b.12.1	22%	230.408,10	22%	208.646,09
b.13.3	ECONOMIA DA RIBASSO LAVORI				984.723,38
b.13.4	ECONOMIA DA RIBASSO IVA SU LAVORI			4%	39.388,94
b.13.5	ECONOMIA DA RIBASSO SERVIZI				94.514,69
b.13.6	ECONOMIA DA RIBASSO CNPAIA			4%	3.780,59
b.13.7	ECONOMIA DA RIBASSO IVA - SERVIZI+CNPAIA			22%	21.624,96
<b>TOTALE - B)</b>			<b>3.485.145,02</b>		<b>4.469.868,40</b>

<b>C) TOTALE SPESA COMPLESSIVA (A+B)</b>	<b>11.174.493,83</b>		<b>11.174.493,83</b>
--	----------------------	--	----------------------

9) **Di evidenziare** che l'importo complessivo del quadro economico rimodulato pari a € **11.174.493,83**, risulta invariato;

10) **Di dare atto** che la spesa complessiva di € **11.174.493,83**, occorrente per la realizzazione dell'intervento in oggetto è finanziata:

- per € **10.271.246,27**, con fondi di cui al D.L. n. 59/2021 Fondo complementare al PNRR, le cui condizioni di erogazione sono dettate dall'art. 5 della convenzione del Programma "Sicuro, verde e sociale";
- per € **903.247,56**, con fondi dell'Ente, di cui € 200.000,00 residui mutui annualità 2024 ed € 703.247,56 contrazione nuovo mutuo annualità 2025;

11) **Di dare atto** che la somma degli importi delle voci b.13.3, b.13.4, b.13.5, b.13.6, b.13.7, rappresenta a oggi il complesso delle economie di gara (lavori e affidamenti incarichi professionali) per complessivi €

1.144.032,56, che ai sensi dell'art. 5 della convenzione del Programma "Sicuro, verde e sociale", non verranno riconosciute all'Ente;

- 12) Di impegnare** a favore dell'impresa "**I.C.G. S.r.l. Unipersonale**", con sede legale in via Badia n. 45 - 84012 ANGRI (SA) - P.IVA 03312030657, l'importo complessivo di € **6.972.810,45** inclusi oneri della sicurezza (€ 279.842,55) e I.V.A. al 4% (€ 268.185,02), sul capitolo di spesa 2022/43 del bilancio 2022/2024, esercizio 2022, codice di bilancio UEB 118 0802205 – impegno 2022/549;
- 13) Di impegnare** la spesa per l'incentivo, pari ad € **153.786,98**, di cui € 123.029,58 per la percentuale dell'80% finanziata con fondi di cui al D.L. n. 59/2021 Fondo complementare al PNRR ed € 30.757,40 per la percentuale del 20% finanziata con fondi del Comune di Nocera Inferiore, sul capitolo di spesa 2022/43 del bilancio 2022/2024, esercizio 2022, codice di bilancio UEB 118 0802205 – impegno 2022/549;
- 14) Di stabilire** che in ottemperanza a quanto previsto dall'allegato 1 al Decreto MEF 15/07/2021, alle cui tempistiche soggiace il presente appalto, al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali individuati dal Fondo complementare al PNRR – Missione 2 / Componente 3 / Programma "Sicuro, Verde e Sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica", si precisa quanto segue:
  - prima della sottoscrizione del contratto, occorre fornire al RUP ai sensi del D.M. n. 49/2018, un aggiornamento dell'attestazione dello stato dei luoghi rilasciata il 06/12/2022 prot. n. 75105;
  - la consegna dei lavori dovrà avvenire entro e non oltre il *30 giugno 2023*;
  - l'offerta tempo presentata dall'impresa aggiudicataria formerà parte integrante e sostanziale del contratto che si andrà a stipulare, aggiornando i termini delle scadenze intermedie tassative nonché quella di ultimazione dei lavori previste dal Capitolato speciale d'appalto;
- 15) Di precisare** che i membri della Direzione dei Lavori, CSE e Collaudo saranno individuati con una procedura di gara da espletare;
- 16) Di precisare** altresì che, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 47 D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108/2021, l'aggiudicatario s'impegna:
  - a consegnare, entro sei mesi dalla conclusione del contratto (rif. art. 1326 c.c.), la relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla L. 12 marzo 1999, n. 68, come stabilito dal co. 3-bis dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021;
  - ad assicurare una quota di personale da assumere, nell'ambito dell'esecuzione del contratto o della realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, almeno pari al **30%** a favore dell'occupazione giovanile e femminile e con età inferiore a 36 anni, ai sensi del co. 4 art. 47 del D.L. n. 77/2021;
- 17) Di disporre** che in base al ribasso temporale offerto (**283gg**) dall'impresa aggiudicataria, il tempo di esecuzione dei lavori *de quo* risulta pari a **661 (seicentosessantuno)** giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori;
- 18) Di dare atto** che l'offerta economica presentata in sede di gara dall'impresa aggiudicataria formerà parte integrante e sostanziale del contratto che si andrà a stipulare;
- 19) Di dare atto** che le clausole ritenute essenziali, sono quelle contenute nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto allegato alla documentazione di gara;
- 20) Di stabilire** che la stipula del contratto avverrà in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica a cura dell'Ufficiale rogante dell'Amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- 21) Di stabilire** che ai sensi, dell'art. 32, co. 9 del Codice, il contratto, non può comunque essere sottoscritto prima di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione (*c.d. stand still*);
- 22) Di dare atto** che la cauzione definitiva dovrà decorrere dalla data effettiva inizio attività ovvero dall'avvio all'esecuzione del contratto come previsto dal disciplinare di gara;
- 23) Di dare atto** che la tempistica del presente affidamento consente il rispetto dei tempi previsti per la realizzazione dell'intervento, così come dettagliati nel cronoprogramma dell'opera;
- 24) Di dare atto** che, si procederà ai sensi dell'art. 76 co. 5 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla comunicazione del presente atto all'impresa aggiudicataria e ai concorrenti partecipanti secondo quanto previsto al co. 6 del medesimo articolo, dando atto che, dalla data di ricezione del presente atto, decorrono i termini di cui all'art. 32, co. 9 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 25) Di autorizzare** ai sensi dell'art. 93, co. 9 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., lo svincolo delle polizze fideiussorie per la cauzione provvisoria dei concorrenti non aggiudicatari della procedura de quo;
- 26) Di demandare** all'ufficio competente la pubblicazione dell'esito di gara ai sensi dell'art. 98 co. 1 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 27) Di stabilire** che l'impresa aggiudicataria del presente appalto assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge del 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii.;
- 28) Di dare atto che:**
- l'intervento è compreso nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 con il codice CUI 00221880651202200020;
  - il codice unico di progetto (CUP) è: J31B21004830002;
  - il codice identificativo di gara (CIG) è: 9522650360;
- 29) Di trasmettere** il presente atto al Dirigente del Settore Economico e Finanziario, al fine di effettuare il controllo di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., attraverso il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria, dando atto che lo stesso diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, co. 7 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- 30) Di disporre** ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii., la pubblicazione del presente atto, sul profilo dell'Ente nella sezione Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti / C.U.C - Centrale Unica di Committenza e nella sezione PNRR;
- 31) Di disporre** altresì la pubblicazione del presente atto, all'Albo Pretorio dell'Ente per la durata di giorni quindici consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- 32) Di dare atto** che, avverso il presente atto, è ammesso ricorso giurisdizionale davanti al T.A.R. Campania, sezione di Salerno, entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione all'Albo Pretorio online.

### **Il Responsabile del Procedimento**

*arch. Antonio CASSANESE*



## **IL DIRIGENTE AD INTERIM DEL SETTORE LL.PP. - PATRIMONIO - INFORMATICA**

**Visto** il Decreto Sindacale n. 1 del 11 gennaio 2023, con il quale veniva conferito allo scrivente Dirigente del Settore “*Affari Generali*”, l’incarico dirigenziale pro tempore, ad interim, del Settore “*LL.PP.-Patrimonio-Informatica*”, in relazione al periodo di *vacatio* del posto di Dirigente del suddetto settore;

**Attesa** la propria competenza, all’adozione del presente atto ai sensi dell’art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.);

**Vista** la relazione istruttoria del RUP che qui è richiamata a formare parte integrante e sostanziale della presente determinazione di cui all’oggetto;

**Ritenuto** che l’istruttoria preordinata all’emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147-bis, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Dato atto** dell’assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in capo al sottoscritto Dirigente coinvolto nel procedimento in esame, ex art. 6-bis della legge n. 241/1990 modificato dalla legge n. 190/2012, nonché, ex art. 42 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e degli artt. 6 co. 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**Richiamate** le Deliberazioni di C.C. n. 16 e n. 18 del 10 maggio 2022, di approvazione rispettivamente del D.U.P. e del Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024;

**Visto** il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Viste** le Linee Guida ANAC di attuazione del precitato D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010 per gli artt. ancora in vigore;

**Visto** il D.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;

**Visto** il D.L. n. 77/2021 convertito con L. n. 108/2021;

**Visto** il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

**Ritenuto** di provvedere in merito;

### **D E T E R M I N A**

- 1) **Di dichiarare** la premessa narrativa e la suddetta proposta parte integrante e sostanziale del presente *atto* che si intendono qui integralmente trascritte e ripetute;
- 2) **Di approvare** la suddetta proposta qui richiamata;
- 3) **Di attestare**, l’avvenuto accertamento dell’insussistenza, allo stato attuale, in capo al Dirigente che sottoscrive il presente atto, di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in relazione al presente procedimento, ai sensi dell’art. 6-bis della L. n. 241/1990 e degli artt. 6 co. 2 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- 4) **Di stabilire** che la presente determinazione sarà annotata nel Registro del Settore, nonché su quello della Segreteria Generale;
- 5) **Di trasmettere** il presente atto al Dirigente del Settore Economico e Finanziario per i successivi adempimenti di competenza;

- 6) **Di disporre** ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii., la pubblicazione del presente atto, sul profilo dell'Ente nella sezione Amministrazione trasparente / Bandi di gara e contratti / C.U.C - Centrale Unica di Committenza e nella sezione PNRR;
- 7) **Di disporre** altresì la pubblicazione del presente atto, all'Albo Pretorio dell'Ente per la durata di giorni quindici consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- 8) **Di dare atto** che, avverso il presente atto, è ammesso ricorso giurisdizionale davanti al T.A.R. Campania, sezione di Salerno, entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione all'Albo Pretorio online.

**SETTORE LAVORI PUBBLICI  
IL DIRIGENTE AD INTERIM  
f.to Dott.ssa Silvia Esposito**



**CITTÀ DI NOCERA INFERIORE**  
Provincia di Salerno

**ATTESTATO PUBBLICAZIONE**

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 14/03/2023

**IL RESPONSABILE**  
**SMALDONE PALMINA**