



CITTÀ DI NOCERA INFERIORE
Provincia di Salerno

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio Patrimonio - Immobili E.R.P.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
PROPOSTA SETTORE N. 81 DEL 08/02/2024

REGISTRO GENERALE SEGRETERIA

N. 337 DEL 12/02/2024

OGGETTO:

Lavori di abbattimento delle barriere architettoniche di n. 3 alloggi in via Napoli n. 67 da destinare ad housing sociale - Progetto finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU - Missione 5, Componente 2, Sottocomponente 1, Investimento 1.2: Percorsi di autonomia per persone con disabilità. Determina di riapprovazione quadro economico dei lavori. CUP: J34H22000290006

OGGETTO: Lavori di abbattimento delle barriere architettoniche di n. 3 alloggi in via Napoli n. 67 da destinare ad housing sociale - Progetto finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU - Missione 5, Componente 2, Sottocomponente 1, Investimento 1.2: Percorsi di autonomia per persone con disabilità. Determina di riapprovazione quadro economico dei lavori. CUP: J34H22000290006

Al Dirigente ad interim del Settore LL.PP. - Patrimonio - Informatica

Proposta di riapprovazione quadro economico dei lavori di abbattimento delle barriere architettoniche di n. 3 alloggi in via Napoli n. 67 da destinare ad housing sociale.

**Il Responsabile Unico del Procedimento
Relazione istruttoria**

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 253 del 20/10/2023, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Abbattimento delle barriere architettoniche di n. 3 alloggi in via Napoli n. 67 da destinare ad housing sociale”, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A) STIMA DEI LAVORI			
A.1) STIMA DEI LAVORI (a misura al netto degli oneri per la sicurezza):			
n.	Descrizione	Euro [€]	
a.1.1	Importo lavori di manutenzione straordinaria	146.486,32	
a.1.2	di cui importo costi manodopera non soggetti a ribasso	32.637,96	
		TOTALE - A.1	146.486,32
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA (a misura):			
n.	Descrizione	Euro [€]	
a.2.1	Eventuali somme a disposizione per oneri per attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento	0,00	
		TOTALE - A.2	0,00
		TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	113.848,36
		TOTALE LAVORI - A)	146.486,32
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
n.	Descrizione	%	Euro [€]
b.1	Oneri di discarica		5.000,00
b.2	Imprevisti	5%	7.324,32
b.3	Accantonamento di cui agli artt. 60 e 120, co. 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023		13.955,87
b.4	Spese tecniche relative a:		
b.4.1	Spese per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		5.037,92
b.4.2	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023, sulla voce A) non soggetto ad I.V.A.	2%	2.929,73
b.4.2.1	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023, (80% sulla voce b.4.2)		2.343,78
b.4.2.2	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45, co. 5 del D.lgs. n. 36/2023, (20% sulla voce b.4.2)		585,95
b.5	Contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - non soggetto ad I.V.A.		
b.5.1	<i>per lavori</i>		35,00
b.6	Altro		
b.6.1	CNPAIA 4% sulla voce b.4.1	4%	201,52
b.7	I.V.A.		
b.7.1	I.V.A. 10% sulle voci A+b.2+b.3	10%	16.776,65
b.7.2	I.V.A. 22% sulle voci b.1+b.4.1+b.6.1	22%	2.252,68
		TOTALE - B)	53.513,68
		TOTALE PROGETTO A) + B)	200.000,00

Considerato che il suddetto quadro economico veniva elaborato secondo quanto stabilito dall'art. 41, co. 14 del D.lgs. n. 36/2023, che recita: “*Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione*

appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13. I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale”;

Atteso che:

- con delibera n. 528 del 15 novembre 2023, l'ANAC ritiene che: “nonostante la formulazione letterale della prima parte dell'art. 41, comma 14, del d.lgs. 36/2023 induca a ritenere che i costi della manodopera siano scorporati dall'importo assoggettato a ribasso, la lettura sistematica e costituzionalmente orientata delle diverse disposizioni del Codice in materia di costi della manodopera, ed in particolare dello stesso art. 41, comma 14, seconda parte, e degli artt. 108, comma 9 e 110, induce a ritenere che il costo della manodopera continui a costituire una componente dell'importo posto a base di gara”;
- con sentenza del 29 gennaio 2024 n. 120, il TAR Toscana afferma che: "la libertà di iniziativa economica comporta la facoltà del partecipante alla gara di ribassare il costo della manodopera rispetto a quello stimato dalla stazione appaltante, a condizione che lo stesso dimostri, da un lato, che ciò è conseguenza di una più efficiente organizzazione aziendale e, dall'altro, che siano rispettati i trattamenti minimi salariali”;

Vista la determina dirigenziale n. 2331 del 10/11/2023, con la quale veniva disposto l'avvio della procedura di affidamento diretto dei lavori in oggetto, tramite piattaforma telematica della C.U.C. tra i Comuni di Nocera Inferiore, Angri, Mercato San Severino, Castel San Giorgio e Pagani;

Ritenuto necessario procedere alla riapprovazione del quadro economico dei lavori *de quibus*, alla luce di quanto sopra riportato in merito all'applicazione del comma 14, dell'art. 41 del D.lgs. n. 36/2023, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A) STIMA DEI LAVORI			
A.1) STIMA DEI LAVORI (a misura al netto degli oneri per la sicurezza):			
n.	Descrizione	Euro [€]	
a.1.1	Importo lavori di manutenzione straordinaria	146.486,32	
a.1.1.1	di cui costi manodopera	32.637,96	
TOTALE - A.1		146.486,32	
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA (a misura):			
n.	Descrizione	Euro [€]	
a.2.1	Eventuali somme a disposizione per oneri per attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento	0,00	
TOTALE - A.2		0,00	
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		146.486,32	
TOTALE LAVORI - A)		146.486,32	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
n.	Descrizione	%	Euro [€]
b.1	Oneri di discarica		5.000,00
b.2	Imprevisti	5%	7.324,32
b.3	Accantonamento di cui agli artt. 60 e 120, co. 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023		13.955,87
b.4	Spese tecniche relative a:		
b.4.1	Spese per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		5.037,92
b.4.2	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023, sulla voce A) non soggetto ad I.V.A.	2%	2.929,73
b.4.2.1	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023, (80% sulla voce b.4.2)		2.343,78
b.4.2.2	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45, co. 5 del D.lgs. n. 36/2023, (20% sulla voce b.4.2)		585,95
b.5	Contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - non soggetto ad I.V.A.		
b.5.1	<i>per lavori</i>		35,00
b.6	Altro		
b.6.1	CNPAIA 4% sulla voce b.4.1	4%	201,52
b.7	I.V.A.		
b.7.1	I.V.A. 10% sulle voci A+b.2+b.3	10%	16.776,65

b.7.2	I.V.A. 22% sulle voci b.1+b.4.1+b.6.1	22%	2.252,68
TOTALE - B)			53.513,68
TOTALE PROGETTO A) + B)			200.000,00

Dato atto che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è l'arch. Antonio Cassanese del Settore LL.PP. - Servizio Patrimonio, giusto provvedimento dirigenziale n. 45952 del 28/07/2023 e che il Responsabile del Procedimento per l'attuazione del finanziamento PNRR - M5C2 Investimento 1.2 è la dott.ssa Anna Spinelli, funzionario amministrativo del Settore Socio Educativo;

Richiamate le Deliberazioni di C.C. n. 33 del 28/12/2023 e n. 14 del 29/05/2023, di approvazione rispettivamente del D.U.P. 2024-2026 e del Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

Verificata l'assenza di situazioni di conflitto di interesse anche potenziale, in capo al sottoscritto R.U.P., ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., introdotto dall'art. 1, co. 41 della legge n. 190/2012 e dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023; tanto in ottemperanza, altresì, al disposto di cui agli artt. 6 co. 2 e 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62 modificato dal D.P.R. n. 81/2023, nonché del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Nocera Inferiore;

Atteso che con la sottoscrizione del presente *atto* si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. n. 36/2023;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;

Ritenuto di provvedere in merito;

PROPONE

- 1) **Di dichiarare** la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente *atto*;
- 2) **Di riapprovare** il seguente quadro economico dei lavori *de quibus*, a seguito di quanto riportato in narrativa:

QUADRO ECONOMICO			
A) STIMA DEI LAVORI			
A.1) STIMA DEI LAVORI (a misura al netto degli oneri per la sicurezza):			
n.	Descrizione	Euro [€]	
a.1.1	Importo lavori di manutenzione straordinaria	146.486,32	
a.1.1.1	di cui costi manodopera	32.637,96	
TOTALE - A.1		146.486,32	
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA (a misura):			
n.	Descrizione	Euro [€]	
a.2.1	Eventuali somme a disposizione per oneri per attuazione dei piani di sicurezza e coordinamento	0,00	
TOTALE - A.2		0,00	
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA		146.486,32	
TOTALE LAVORI - A)		146.486,32	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
n.	Descrizione	%	Euro [€]
b.1	Oneri di discarica		5.000,00
b.2	Imprevisti	5%	7.324,32
b.3	Accantonamento di cui agli artt. 60 e 120, co. 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023		13.955,87
b.4	Spese tecniche relative a:		
b.4.1	Spese per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione		5.037,92
b.4.2	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023, sulla voce A) non soggetto ad I.V.A.	2%	2.929,73

b.4.2.1	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45, co. 3 del D.lgs. n. 36/2023, (80% sulla voce b.4.2)		2.343,78
b.4.2.2	Incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 45, co. 5 del D.lgs. n. 36/2023, (20% sulla voce b.4.2)		585,95
b.5	Contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione - non soggetto ad I.V.A.		
b.5.1	<i>per lavori</i>		35,00
b.6	Altro		
b.6.1	CNPAIA 4% sulla voce b.4.1	4%	201,52
b.7	I.V.A.		
b.7.1	I.V.A. 10% sulle voci A+b.2+b.3	10%	16.776,65
b.7.2	I.V.A. 22% sulle voci b.1+b.4.1+b.6.1	22%	2.252,68
TOTALE - B)			53.513,68
TOTALE PROGETTO A) + B)			200.000,00

- 3) **Di dare atto** che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è **J34H22000290006** e che successivamente verrà comunicato il codice CIG ai sensi di quanto previsto dalla Legge n. 136/2010;
- 4) **Di dare atto** che l'importo complessivo dell'intervento pari ad € **200.000,00** trova copertura finanziaria al capitolo 1020.5, P.F.: 1.03.02.99.999, impegno 2022/906, sub. 2 - fondi PNRR - M5C2 Investimento 1.2: Percorsi di autonomia per persone con disabilità;
- 5) **Di trasmettere** il presente provvedimento al Dirigente del Settore Economico e Finanziario, per i successivi adempimenti di competenza;
- 6) **Di disporre** la pubblicazione del presente *atto* nella sezione Amministrazione Trasparente del portale istituzionale, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- 7) **Di disporre** altresì la pubblicazione del presente *atto*, all'Albo Pretorio dell'Ente per la durata di giorni quindici consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- 8) **Di dare atto** che, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale davanti al T.A.R. Campania, sezione - Salerno - entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua di pubblicazione all'Albo Pretorio online.

Il Responsabile del Procedimento

arch. Antonio CASSANESE

Il Responsabile del Servizio in P.O.

ing. Mario FERRANTE

Il Dirigente ad interim del Settore LL.PP. - Patrimonio - Informatica

Visto il Decreto Sindacale n. 1 del 11 gennaio 2023, con il quale veniva conferito allo scrivente Dirigente del Settore "Affari Generali", l'incarico dirigenziale pro tempore, ad interim, del Settore "LL.PP. - Patrimonio - Informatica", in relazione al periodo di *vacatio* del posto di Dirigente del suddetto settore;

Attesa la propria competenza, all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.);

Vista la relazione istruttoria del R.U.P. che qui è richiamata a formare parte integrante e sostanziale della presente determinazione di cui all'oggetto;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente *atto* consente di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147-bis, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Richiamate le Deliberazioni di C.C. n. 33 del 28/12/2023 e n. 14 del 29/05/2023, di approvazione rispettivamente del D.U.P. 2024-2026 e del Bilancio di Previsione Finanziario 2023-2025;

Visto il D.lgs. n. 36/2023;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi;

Ritenuto di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

- 1) **Di dichiarare** la premessa narrativa e la suddetta proposta parte integrante e sostanziale del presente *atto* che si intendono qui integralmente trascritte e ripetute;
- 2) **Di approvare** la suddetta proposta qui richiamata;
- 3) **Di attestare** che non sussistono conflitti di interesse in capo al Dirigente ad interim del Settore LL.PP. che sottoscrive il presente *atto*;
- 4) **Di stabilire** che la presente determinazione sarà annotata nel Registro del Settore, nonché su quello della Segreteria Generale;
- 5) **Di trasmettere** il presente atto al Dirigente del Settore Economico e Finanziario per i successivi adempimenti di competenza;
- 6) **Di disporre** la pubblicazione del presente *atto* nella sezione Amministrazione Trasparente del portale istituzionale, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- 7) **Di disporre** altresì la pubblicazione del presente *atto*, all'Albo Pretorio dell'Ente per la durata di giorni quindici consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- 8) **Di dare atto** che, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale davanti al T.A.R. Campania, sezione - Salerno - entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua di pubblicazione all'Albo Pretorio online.

**SETTORE LAVORI PUBBLICI
IL DIRIGENTE AD INTERIM
f.to Dott.ssa Silvia Esposito**



CITTÀ DI NOCERA INFERIORE
Provincia di Salerno

ATTESTATO PUBBLICAZIONE

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 12/02/2024

IL MESSO COMUNALE
GAMBARDELLA MICHELE