

# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

---

Comune di NOCERA INFERIORE



PROTOCOLLO GENERALE

Nr.0063768 Data 07/12/2018

Tit. 00 Interno

## AVVISO PUBBLICO

**Affidamento impianti sportivi a soggetti indicati nella Legge n.ro 9 del 22.01.2016 art. 15, comma 6**

### Il Titolare di P.O.

#### Preso atto

dell'art. 90 comma 25 della legge n.ro 290 del 2002; che stabilisce che “ nei casi in cui l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione viene affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, sulla base di convenzioni che ne stabiliscono i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari;

della Legge Regionale 25 novembre 2013, N.18, recante ad oggetto "Legge quadro sugli interventi per la promozione e lo sviluppo della pratica sportiva e delle attività Motorio-Educativo Ricreative” in particolare, l'art. 20 della suddetta legge regionale, di attuazione del precitato art. 90, comma 25 della legge 289/2002, disciplina le “modalità di affidamento degli impianti sportivi” di proprietà di enti pubblici territoriali non gestiti direttamente dagli enti proprietari, per valorizzare la cultura dell'associazionismo che opera nel settore senza finalità di lucro;

del d.l. 25 novembre 2015, n. 185, convertito con Legge 22 gennaio 2016, n.ro 9, in particolare, l'art. 15, comma 6, per il quale " ... le associazioni e le società sportive senza fini di lucro possono presentare agli enti locali, sul cui territorio insiste l'impianto sportivo da rigenerare, riqualificare o ammodernare, un progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziaria per la rigenerazione, la riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione sociale e giovanile. Se gli enti locali riconoscono l'interesse pubblico del progetto affidano la gestione gratuita dell'impianto all'associazione o alla società sportiva per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento e, comunque, non inferiore a cinque anni";

Il Regolamento comunale per l'affidamento e la gestione degli impianti sportivi comunali, approvato con delibera Commissariale n.ro 13 del 29.03.2011, all'art. 5 comma 1 dispone che “il Comune affida la gestione degli impianti sportivi nel rispetto delle procedure di evidenza pubblica, disciplinando con proprio atto le condizioni della gestione;

della determinazione Dirigenziale n.ro 1992 del 06.12.2018

# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

---

## Rende noto

Che in applicazioni delle disposizioni legislative in premessa indicate ed in esecuzione della determinazione dirigenziale su riportata, intende affidare la gestione secondo le modalità stabilite dal presente avviso pubblico, degli impianti sportivi:

- **Villa Maria;**
- **Tensostruttura San Francesco;**
- **Palestra Scuola Marrazzo**

**Ente proprietario degli impianti sportivi**: Comune di Nocera Inferiore - Referente Area S15 - Istruzione Sport e Cultura - **tel. 081/3235230**.

Indirizzo internet dal quale è possibile scaricare il presente bando di gara:  
<http://www.comune.nocera.inferiore.sa.it>

- Albo on line - Categoria Bandi e gare

Amministrazione Trasparente in sezione “bandi di gara e contratti”-

Indirizzo di pec: protocollo@pec.comune.nocera-inferiore.sa.it

## **Durata dell'affidamento**

Non inferiore ad anni 5 e, comunque, per una durata proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento.

## **Descrizione degli impianti**

### 1. Villa Maria

Il complesso sportivo polivalente di Villa Maria è ubicato all'interno dell'omonimo parco giochi sito in via De Guidobaldi. L'area di gioco coperta a forma rettangolare, ha una lunghezza ed una larghezza rispettivamente pari a circa 33,00 m. e 21,00 m. La copertura dell'area di gioco è realizzata mediante una serie di archi di legno lamellare e tiranti in acciaio, sopra gli archi è posto in opera un telo in P.V.C. di copertura. Ai lati della struttura sono presenti due piccoli fabbricati adibiti a servizi aventi ciascuno una lunghezza di circa 8,50 m. ed una larghezza di 3,40 m. In ognuna di essa è presente un vano spogliatoio ed un vano doccia.

### 2. Tensostruttura S. Francesco

Il complesso sportivo polivalente San Francesco è ubicato all'interno dell'omonimo stadio comunale in viale S. Francesco. L'area di gioco coperta a forma rettangolare, ha una lunghezza ed una larghezza rispettivamente pari a circa 35,00 m. 26,00 m. All'interno dell'area coperta è presente una piccola tribuna avente una struttura in ferro e sedute costituite da tre tavolati di legno. La copertura dell'area di gioco è realizzata mediante una struttura metallica reticolare su cui è fissata una pennellatura in lamiera grecata. Collegata a tale struttura è presente un fabbricato

# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

adibito a servizi, avente una larghezza di circa 21,00 ed una lunghezza di 9,50 m. All'interno di esso sono presenti due spogliatoi per gli atleti ed uno spogliatoio per gli arbitri, ciascuno dotato di servizio igienico e docce.

### 3. Palestra Scuola Marrazzo

Il complesso sportivo polivalente è ubicato all'interno del plesso scolastico "Giuseppe Marrazzo" in via Iodice ed è costituito da una palestra coperta ed un campo sportivo all'aperto. All'interno della struttura coperta è presente un'area di gioco a forma rettangolare avente una lunghezza ed una larghezza rispettivamente pari a circa 33,00 m. e 21,00 m. Alla palestra si accede attraverso un'area servizi composta da ingresso, due spogliatoi per gli atleti, uno spogliatoio per gli arbitri ed uno vano deposito, ciascuno dei tre spogliatoi è dotato di servizi igienici e locale docce. L'area di gioco scoperta avente lunghezza di circa 41,00 m. ed una larghezza di circa 21,50 m. è attrezzata per lo svolgimento di partite di calcio. Essa è completamente recintata ed ha una pavimentazione in erba sintetica.

### Caratteristiche dell'affidamento

L'affidamento è rivolto a soggetti indicati nella legge 9 del 2016 art. 15 comma 6 che produrranno la redazione di un progetto di rigenerazione, riqualificazione, ammodernamento con relativa esecuzione e successiva gestione, in regime di Concessione.

### Soggetti destinatari dell'avviso

Ai sensi dell'art. 15, comma 6 della legge 22 gennaio 2016, n.ro 9, il presente Avviso è riservato a:

- Associazioni sportive dilettantistiche, affiliate alle federazioni sportive nazionali;
- Enti di promozione sportiva e loro affiliate;
- Discipline sportive associate;
- Enti di promozione sportiva e tutti i soggetti riconosciuti e affiliati al CONI e al CIP.

Detti soggetti possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice degli Appalti, purché in possesso dei requisiti prescritti. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

E' fatto divieto ai concorrenti:

- di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, ovvero partecipare alla gara anche in forma singola, qualora si partecipi già in raggruppamento;
- di partecipare alla gara per più di un impianto sia in forma singola che associata.

La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della mandataria, in caso di raggruppamento già costituito, oppure dai rappresentanti legali di tutte le partecipanti, in quest'ultimo caso la domanda di partecipazione dovrà contenere l'impegno alla costituzione del raggruppamento in caso di aggiudicazione;

Il raggruppamento temporaneo dovrà essere costituito mediante atto notarile prima della stipula della convenzione di affidamento

# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

---

## **Requisiti di ammissione**

I partecipanti alla presente selezione, a pena di esclusione dalla gara, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di idoneità di ordine generale: insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, che dovranno essere dichiarati nella domanda di partecipazione ed accertati dall'Amministrazione prima dell'aggiudicazione; .
- svolgere almeno una delle discipline sportive praticabili nell'impianto sportivo di riferimento;
- non essere incorsi in gravi inadempienze in un precedente rapporto con l'Amministrazione comunale nella gestione degli impianti sportivi comunali;
- non risultare morosi nei confronti dell'Amministrazione comunale.

## **Oneri di manutenzione e gestione**

Per l'esecuzione dei lavori previsti dal progetto, l'aggiudicatario è obbligato all'individuazione degli esecutori nel rispetto dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e qualificazione ad eseguire i lavori pubblici imposti dalle vigenti disposizioni in materia ( Codice degli Appalti ) ivi compresi gli obblighi di pubblicità e le modalità di affidamento previste dal citato DL.vo 50/2016;

Ai sensi dell'art. 15, comma 6 della legge in premessa indicata, non è possibile il pagamento del canone di concessione a favore del Civico Ente;

Sono, altresì, a carico del soggetto affidatario le attività manutentive necessarie al mantenimento delle condizioni strutturali degli interventi di rigenerazione, riqualificazione ed ammodernamento proposti per la durata della concessione;

Il concessionario potrà utilizzare l'impianto per le proprie finalità istituzionali ( attività sportive nel limite massimo del 70% ( settanta per cento) delle ore di potenziale utilizzo dell'impianto stesso, così come determinante nell'offerta tecnica presentata con la partecipazione del presente avviso;

Vanno risersate all'Ente Locale le ore corrispondenti al 10% ( dieci per cento) delle ore di potenziale utilizzo dell'impianto per attività promosse dallo stesso o dagli Istituti Scolastici presenti sul territorio, come determinate dal soggetto aggiudicatario nell'offerta tecnica presentata con la partecipazione al presente avviso;

Va riservato alle Associazioni Sportive locali, anche diverse da Associazioni Sportive Dilettantistiche, per la promozione dello sport, l'utilizzo della struttura nel limite massimo del 20% (venti per cento) delle ore di potenziale utilizzo dell'impianto, come determinate dal soggetto aggiudicatario nell'offerta tecnica, presentata con la partecipazione al presente avviso. Solo ed esclusivamente a tale riserva, il concessionario, applicherà le tariffe orarie offerte in sede di gara. Tali soggetti utilizzatori, da parte loro, dovranno impegnarsi con il concessionario a richiedere ai propri organizzati contributi complessivamente non superiori ai costi dell'attività. Le tariffe, soggette anche a modifiche, saranno approvate dalla Giunta Comunale e dovranno essere tali da permettere il più ampio utilizzo sociale della struttura ai suddetti soggetti;

Il Concessionario, per l'utilizzo degli spazi riservati alla propria competenza, determina di norma liberamente le tariffe e prezzi di accesso, astenendosi però da qualsiasi genere di discriminazione e dandone opportuna comunicazione al Comune ed è tenuto ad esporle all'interno dell'impianto

# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

in luogo visibile al pubblico, inoltre, a garanzia di tutti gli impegni derivanti dalla concessione deve presentare, preventivamente alla stipula della convenzione, cauzione definitiva in forma fideiussoria, costituita ai sensi dell'art. 103 del Codice degli appalti, per la durata della concessione a garanzia degli interventi da realizzare e della successiva manutenzione con validità sino al termine della concessione;

Il concessionario dovrà inoltre provvedere, prima della sottoscrizione della convenzione, alla stipula delle seguenti polizze assicurative per un periodo pari alla durata della concessione:

Polizza per la responsabilità civile verso terzi (RCT) per rischi connessi all'uso dell'impianto;

Polizza per garanzia rischio locativo per incendio e danni materiali all'impianto.

## **Documentazione e termini per la presentazione**

Per partecipare alla gara i soggetti interessati dovranno far pervenire, entro e non oltre il termine perentorio delle ore **12.00 del 10.01.2019** (oltre tale termine non sarà considerata valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente) all'**Ufficio Protocollo del Comune - Piazza Diaz, 1 Nocera Inferiore - 84014** o a mezzo Pec all'indirizzo [protocollo@pec.comune.nocera-inferiore.sa.it](mailto:protocollo@pec.comune.nocera-inferiore.sa.it), un plico che dovrà essere idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante del soggetto concorrente, e recante all'esterno la dicitura: **Selezione per l'affidamento dell'Impianto Sportivo**

" \_\_\_\_\_ "

*(indicare uno dei tre impianti oggetto del presente avviso)*

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione in tempo utile, il comune declina ogni responsabilità in ordine a disguidi postali o di altra natura che abbiano impedito il rispetto del termine. Le istanze pervenute oltre tale termine non verranno prese in considerazione.

L'istanza sarà redatta in lingua italiana. All'interno del plico devono essere presenti 2 buste chiuse, controfirmate e timbrate sui lembi di chiusura, individuate con le lettere A e B.

**La busta contrassegnata dalla lettera "A"**, su cui deve essere riportata la dicitura "*Documentazione ai fini dell'ammissione*" dovrà contenere la seguente documentazione sottoscritta dal legale rappresentante:

- istanza di partecipazione da compilare utilizzando l'allegato **mod. 1**, con l'indicazione della casella di Posta Elettronica certificata (PEC) alla quale inviare eventuali comunicazioni;
- dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000, utilizzando l'allegato **mod. 2**;
- copia conforme all'originale, dello statuto e dell'atto costitutivo dell'Associazione;

Alla predetta documentazione deve essere allegata fotocopia semplice di un documento di identità in corso di validità di chi sottoscrive l'atto.

**La busta contrassegnata dalla lettera "B"**, su cui deve essere riportata la dicitura "*offerta tecnica e progettuale*" dovrà contenere il progetto preliminare, accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziario per la rigenerazione, riqualificazione e ammodernamento e per la successiva gestione, con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione sociale e giovanile, nonché, la proposta tecnica. Entrambi gli elaborati dovranno essere descritti mediante la compilazione del **mod 3**. Sia il progetto che il piano finanziario, dovranno essere redatti da professionisti a tanto abilitati. Per la formulazione del progetto e dell'offerta, è possibile effettuare sopralluogo

# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

dell'impianto. Dell'avvenuto sopralluogo, l'ufficio rilascerà attestazione che il soggetto partecipante dovrà allegare alla domanda di partecipazione. A tal fine, i soggetti interessati dovranno concordare data ed orario con il competente Ufficio con preavviso di almeno n. 5 (cinque) giorni lavorativi ai seguenti contatti:

tel. 081/3235 238 Ufficio EDILIZIA SPORTIVA e PATRIMONIO - Settore LL.PP.

mail: edilizia.sportiva@comune.nocera-inferiore.sa.it

PEC: lavori pubblici@pec.comune.comune-nocera.sa.it

## **Il Piano economico- finanziario**

Il piano economico finanziario dovrà almeno evidenziare:

I fabbisogni finanziari correlati alla realizzazione delle opere e dell'investimento nel suo complesso;

Le fonti finanziarie di copertura dell'investimento;

L'analisi della convenienza economica dell'investimento;

L'equilibrio economico- finanziario della gestione;

La tempistica relativa alla realizzazione dei lavori ed alla effettiva entrata in funzione dell'impianto.

## **Offerta Tecnica**

L'Offerta tecnica andrà sviluppata secondo i seguenti elementi:

1. Radicamento sul territorio;
2. Esatta indicazione dell'esperienza nella gestione di impianti sportivi;
3. Indicazione delle ore di potenziale utilizzo annuo dell'impianto con la descrizione delle attività che si intendono svolgere nella struttura e che siano compatibili con il tipo di impianto e le attività sportive, motorie e ludico-ricreative in esso praticabili;
4. Qualificazione degli istruttori e degli allenatori (elenco nominativo e relativa specifica);
5. Documentazione che attesti la eventuale attività sportiva, ricreativa ed educativa svolta a favore dei giovani, dei disabili e anziani;
6. Documentazione che attesti l'anzianità di affiliazione a Federazioni sportive nazionali e/o Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI;
7. Dichiarazione relativa al numero di tesserati per le attività sportive che possono svolgersi nell'impianto;
8. La tariffa oraria da applicare ai soggetti terzi utilizzatori dell'impianto al fine di garantire il pareggio economico-finanziario della gestione, escludendo la possibilità di realizzare utili. La tariffa oraria dovrà essere distinta per le seguenti fasce orarie di utilizzo dell'impianto:

9,00/13,00

14,00/16,00

16,00/18,00

18,00/23,00

Si specifica che tali tariffe sono da applicare esclusivamente con riferimento agli spazi riservati alle Società, Associazioni, gruppi ed Enti di promozione nell'ambito dell'uso pluralistico della struttura. La concessione in gestione dell'impianto sarà affidata all'operatore che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa valutata mediante l'attribuzione dei seguenti punteggi:

- valutazione del progetto preliminare, accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziario per la rigenerazione, riqualificazione e l'ammodernamento e

# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

per la successiva gestione, con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione sociale e giovanile max 60 (sessanta) punti ;

- offerta tecnica max 40 (quaranta) punti

Il progetto preliminare di cui all'art. 15, comma 6 della Legge 22 gennaio 2016, n. 9 di conversione con modificazioni del D.L. n. 185 del 25 Novembre 2015 "Misure urgenti per interventi sul territorio" sarà valutato da apposita commissione giudicatrice, che provvederà, inoltre:

- a verificare la fattibilità degli interventi proposti;
- a valutare la congruità delle spese indicate;
- determinare la durata della concessione proporzionalmente corrispondente al valore dell'intervento proposto e comunque non inferiore ad anni 5 dalla stipula;
- determinare i tempi necessari all'esecuzione degli interventi proposti.

## **Progetto preliminare max punti 60**

L'attribuzione del punteggio relativo alla valutazione del progetto preliminare (max 60 punti) avverrà con assegnazione della commissione previo confronto delle proposte pervenute e con i seguenti criteri prioritari;

- Previsione di Utilizzo dell'apposito fondo del CONI di cui alla L 9/2016 o di analogo finanziamento \_\_\_\_\_ **max punti 10**
- Progetto di Riqualificazione e/o ammodernamento e/o manutenzione straordinaria \_\_\_\_\_ **max punti 30**
  - Intervento fino a 20.000,00 euro iva esclusa \_\_\_\_\_ 5 punti;
  - Intervento da 20.000,00 a 40.000,00 euro iva esclusa \_\_\_\_\_ 10 punti;
  - Intervento da 40.000,00 a 80.000,00 euro iva esclusa \_\_\_\_\_ 20 punti;
  - Intervento oltre gli 80.000,00 euro iva esclusa \_\_\_\_\_ 30 punti;
- Intervento con elevato grado di riqualificazione energetica dell'impianto sportivo, con particolare riferimento al risparmio energetico, precisando particolari in ordine all'involucro edilizio, agli impianti tecnici, nonché specificare eventuale uso di tecniche innovative; \_\_\_\_\_ **max punti 20**

Ai sensi dell'art, 15, comma 6 della Legge 22 gennaio 2016, n. 9 di conversione con modificazioni del D.L. n. 185 del 25 novembre 2015 "Misure urgenti per interventi sul territorio" la durata della concessione non potrà essere comunque inferiore a 5 (cinque) anni.

## **Offerta Tecnica max punti 40**

### **1. Radicamento sul territorio**

**Punteggio max - 6 -**

• sino a 3 anni	Punti 0
• sino a 6 anni	Punti 1
• sino a 9 anni	Punti 2
• sino a 12 anni	Punti 4
• oltre 12 anni	Punti 6

# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

2. **Gestione di impianti** Periodo complessivo in termini di anni, interi e non parziali, di gestione impianti sportivi attinenti alla/alle disciplina/e sportiva/e , con attribuzione del punteggio relativo al proprio periodo di tempo complessivo.

**Punteggio max - 4 -**

• sino a 2 anni	punti 1
• sino a 3 anni	punti 2
• sino a 4 anni	punti 3
• oltre 4 anni	punti 4

3. **Promozione dell'attività sportiva** Indicazione delle ore di potenziale utilizzo annuo dell'impianto con la descrizione delle attività che si intendono svolgere nella struttura e che siano compatibili con il tipo di impianto e le attività sportive, motorie e ludico-ricreative in esso praticabili.

**Punteggio max - 6 -**

Utilizzo annuo fino a 500 ore	Nessun punto
Utilizzo annuo da 501 a 700 ore	Punti 2
Utilizzo annuo da 701 a 1000 ore	Punti 4
Utilizzo annuo oltre 1000 ore	Punti 6

4. **Qualificazione degli istruttori e allenatori** (in possesso di certificazione formale di competenza, rispetto a precisi standard di riferimento, da parte delle autorità preposte.)

**Punteggio max - 5 -**

sino a 3 istruttori /allenatori	Punti 1
sino a 5 istruttori /allenatori	Punti 3
Oltre i 5 sino a 5 istruttori /allenatori	Punti 5

5. **Esperienza ed organizzazione di attività sportiva** indirizzate al mondo della scuola e dell'infanzia, ai giovani, agli anziani, ai diversamente abili o finalizzate all'integrazione di stranieri e di categorie a rischio sociale, con particolare riguardo alla parità di genere, compresa l'organizzazione di attività di carattere ricreativo e sociale compatibili con l'attività sportiva svolta nell'impianto.

**Punteggio max - 6-**

Esperienza attività sportiva giovanile	Punti 1
Attività indirizzate al mondo della scuola e dell'infanzia	Punti 1
Attività indirizzate agli anziani ed ai diversamente abili	Punti 2
Organizzazione attività di carattere sociale e ricreativo:	Punti 2

6. **Anzianità di affiliazione** a Federazioni e/o Enti di Promozione Sportive nazionali e/o Enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI

**Punteggio - max - 4-**

Fino a 5 anni	Punti 2
Oltre i 5 anni	Punti 4

7. **Numero atleti tesserati**

**Punteggio max - 5 -**

• sino a 60 tesserati	Punti 1
• sino a 90 tesserati	punti 2
• sino a 120 tesserati	punti 3



## CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

• sino a 150 tesserati	punti 4
• oltre 150 tesserati	punti 5

8. **Tariffe orarie** da applicare ai soggetti terzi utilizzatori dell'impianto al fine di garantire il pareggio economico - finanziario, escludendo la possibilità di realizzare utili.

**Punteggio max - 4 -**

Pluralità di offerta e differenziazione dell'importo rispetto alla fascia oraria ( sarà valutata la capacità di massimizzare l'utilizzo dell'impianto)	Fino a punti 2
Grado di diversificazione e/o esenzione in rapporto a categorie svantaggiate ( sarà valutata il grado di inclusione sociale )	Fino a punti 2

L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere integrazione documentale delle dichiarazioni allegata alla domanda di partecipazione al presente Avviso Pubblico.

Non saranno esaminate istanze pervenute oltre la data di scadenza. Si procederà anche in presenza di una sola offerta valida pervenuta.

Successivamente alla scadenza sopra indicata, per la valutazione delle offerte pervenute sarà nominata apposita commissione giudicatrice.

**Il presente bando** viene affisso all'Albo Pretorio e pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune di Nocera Inferiore: [www.comune.nocera-inferiore.sa.it](http://www.comune.nocera-inferiore.sa.it) – **sezione avvisi e bandi** -

Il presente avviso, comunque, non impegna in alcuna maniera l'Amministrazione Comunale ai fini dell'affidamento in concessione della gestione degli impianti sportivi denominati:

- **Tensostruttura presso Stadio "S. Francesco";**
- **Palestra Scuola Marrazzo – Via Iodice ;**
- **Villa Maria sito in Via Guidobaldi;**

Dalla Casa Comunale 118.218

Il Titolare P.O.  
Dott.ssa Carmela Pacelli  


# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

---

**Mod. 1**

**Al Comune di Nocera Inferiore**

Piazza Diaz, 1  
84014 Nocera Inferiore

( la dichiarazione va compilata correttamente in ogni parte, barrando, se necessario, le parti che non interessano)

## **Istanza di Ammissione**

*( da presentare solo da parte di Associazioni e/o Società Sportive dilettantistiche e/o di promozione sportiva e/o senza scopi di lucro )*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ in qualità di

(carica sociale) \_\_\_\_\_

dell'Associazione/Raggruppamento/Consorzio \_\_\_\_\_

con sede legale \_\_\_\_\_

con sede operativa \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ - PEC \_\_\_\_\_

Mail \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Partita IVA \_\_\_\_\_

chiede

di partecipare alla selezione per l'affidamento in concessione della gestione dell'impianto sportivo denominato " \_\_\_\_\_ " allega:

Dichiarazione art, 80 dl.vo 50/2016 **mod 2**;

Copia Conforme all'originale dello Statuto ed Atto Costitutivo;

Attestato di avvenuto sopralluogo;

Copia documento di riconoscimento in corso di validità;

**In fede**

# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

Mod. 2

## DICHIARAZIONE

(DPR 445/2000)

*(da restituire compilato in ogni sua parte)*

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ in qualità di

(carica sociale) \_\_\_\_\_

dell'Associazione/Raggruppamento/Consorzio \_\_\_\_\_

con sede legale \_\_\_\_\_ con sede operativa \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ - PEC \_\_\_\_\_

Mail \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Partita IVA \_\_\_\_\_

## DICHIARA

consapevole della responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato, ai sensi del D.P.R. 08/12/2000 n.445 che i fatti, stati e qualità riportati nei successivi paragrafi corrispondono a verità,

che la società risulta iscritta a \_\_\_\_\_ della Provincia

di \_\_\_\_\_ per la seguente attività \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ che i dati dell'iscrizione sono i seguenti

Numero iscrizione \_\_\_\_\_

Data iscrizione \_\_\_\_\_

Forma giuridica \_\_\_\_\_

partita IVA \_\_\_\_\_

# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

---

oppure non risulta iscritta per (*indicare la motivazione*)

---

I dati anagrafici e di residenza del titolare /soci (per le società)

---

---

---

l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 de) D.to Lgs 50/2016

che non si trova in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'articolo 80 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalle gare per incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, ossia:

- di non avere condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6,
- di non avere commesso delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416. 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291 quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio n 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo n. 2/2006, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GA1 del Consiglio
- di non avere commesso delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317.319.319-ter. 319-quater. 320. 324 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354.355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- di non avere commesso frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- di non avere commesso delitti, consumati o tentati commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale, reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

---

- di non avere commesso delitti di cui agli artt. 648 bis e 648 ter del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- di non avere commesso il reato di sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- di non avere commesso ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

- **INOLTRE DICHIARA**

- di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate dalle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3, del presente codice;
- di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di concordato con continuità aziendale, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dall'articolo 110
- di non aver commesso gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità. Tra questi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna di risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione, l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
- di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42 comma 2 non diversamente risolvibile;
- di non essere stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo comma 2, lettera c) decreto legislativo 8 giugno 2001. n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81
- di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui 17 della legge 19 marzo n-55. L'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;
- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n, 68 ed attesta i seguenti dati:

## CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

---

UFFICIO PROVINCIALE DEL LAVORO	Indirizzo	Cap	Città
Pec:			

- di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 3/7 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 3 maggio 1991, 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

*oppure*

- di essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 3/7 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 3 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689, la circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all' ANAC, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
- di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
- di essere in regola con il pagamento di imposte tasse e nei confronti degli Enti

Previdenziali ed Assicurativi, ed attesta all'uopo i seguenti dati:

# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

I.N.P.S. Ufficio/Sede	Indirizzo	Cap	Città
<b>Matricola Azienda:</b>			

INAIL Ufficio/Sede	Indirizzo	Cap	Città
<b>P.A.T.:</b>			

AGENZIA DELLE ENTRATE Ufficio/Sede	Indirizzo	Cap	Città
<b>Pec:</b>			

Per quanto concerne l'autorizzazione per l'accesso agli atti ai sensi del D.L.g. n. 241/90:

*(barrare alternativamente la circostanza che ricorre )*

\_\_\_\_\_ di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti, ai sensi del D Lgs. 241/90, la facoltà di "accesso agli atti", l'Amministrazione a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

Oppure;

\_\_\_\_\_ di non autorizzare l'accesso agli atti per le parti relative all'offerta tecnica che saranno espressamente indicate con la presentazione della stessa, ovvero delle giustificazioni dei prezzi di cui all'offerta economica in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale, indicando i motivi.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

nella sua qualità di \_\_\_\_\_

Consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 del D.P.R. 445/2000;

**DICHIARA, ai sensi del D.P.R. 445/2000**

che i fatti, stati e qualità precedentemente riportati corrispondono a verità.

Data \_\_\_\_\_

Firma del legale rappresentante

---

# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

---

N.B.

- L' istanza potrà essere integrata con opportune dichiarazioni o documentazioni che il concorrente riterrà opportune inserire.
- Alla presente dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto firmatario

Tale dichiarazione deve essere resa:

- dal titolare (nel caso di associazione singola) - da tutti i soci (nel caso di società) - da tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza (nel caso di altro tipo di società)



# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

---

## PROGETTO PRELIMINARE E PROPOSTA TECNICA

**mod 3** (da restituire compilato in ogni sua parte)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ in qualità di

(carica sociale) \_\_\_\_\_

dell'Associazione/Raggruppamento/Consorzio \_\_\_\_\_

con sede legale \_\_\_\_\_ con sede operativa \_\_\_\_\_

telefono \_\_\_\_\_ - PEC \_\_\_\_\_

Mail \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Partita IVA \_\_\_\_\_

### DICHIARA

consapevole della responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art76 del D.P.R. 445/2000, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato, ai sensi del D.P.R. 28/ 12/2000 n.445, che i fatti, stati e qualità riportati nei successivi paragrafi corrispondono a verità.

- a. Per l'intervento è previsto l'utilizzo di un apposito finanziamento (indicare se previsto e la tipologia tipo fondo del CONI di cui alla L 9/2016 etc.)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- b. Il Costo preventivato per la riqualificazione e/o ammodernamento e/o manutenzione straordinaria per l'intera durata della concessione è pari ad euro \_\_\_\_\_ oltre iva, come da allegato progetto che forma parte integrante della presente istanza;
- c. L'intervento prevede la riqualificazione energetica dell'impianto nella maniera specificata nell'allegato progetto;

# CITTA' DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

1. La sede dell'associazione è nel Comune di \_\_\_\_\_, dal

2. L'associazione ha esperienza pregressa nella gestione di impianti ed organizzazione di attività sportive (*riportare una breve descrizione ed il periodo di riferimento*)

---

---

---

---

---

3. Che l'impianto sarà utilizzato come di seguito descritto:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

4. Che la staff sportivo della società si avvale di n.ro \_\_\_\_\_ istruttori/allenatori in possesso di certificazione formale di competenza, rispetto a precisi standard di riferimento, da parte delle autorità preposte. Di seguito si elencano:

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_, cert. n.ro \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_, cert. n.ro \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_, cert. n.ro \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_, cert. n.ro \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_, cert. n.ro \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_, cert. n.ro \_\_\_\_\_

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_, cert. n.ro \_\_\_\_\_

5. Che la società ha esperienza nella seguente attività sportiva rivolte a particolari categorie (descrivere le attività sportive rivolte a specifiche categorie di utenti con l'indicazione del periodo di svolgimento, il committente e il luogo);

---

---

---

---

---

---

---

---

# CITTA DI NOCERA INFERIORE

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

---

---

---

---

---

---

---

---

6. La società sportiva è affiliata a federazioni e/o Enti di Promozione sportiva dal

---

7. Il numero degli atleti tesserati è \_\_\_\_\_

8. le tariffe orarie da applicare ai soggetti terzi utilizzatori dell' impianto al fine di garantire il pareggio economico- finanziario della gestione, escludendo la possibilità di realizzare utili sono quelle appresso riportate:

---

---

---

---

---

---

---

---

Descrizione delle attività indirizzate al mondo della scuola e dell'infanzia, ai giovani, agli anziani, ai diversamente abili o finalizzate all'integrazione di stranieri e di categorie a rischio sociale, con particolare riguardo alla parità di genere, compresa l'organizzazione di attività di carattere ricreativo e sociale compatibili con l'attività sportiva svolta nell'impianto.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

nella sua qualità di rappresentante legale/procuratore

---

consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 del D.P.R. 445/2000;

DICHIARA, ai sensi del D.P.R. 445/2000

che i fatti, stati e qualità precedentemente riportati corrispondono a verità.

data \_\_\_\_\_

Firma

---

## **CITTA DI NOCERA INFERIORE**

Area S15 – Istruzione Sport e Cultura

---

N.B. Alla presente dichiarazione deve essere allegata Copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto firmatario

2) Progetto preliminare accompagnato da un piano di fattibilità economico finanziario per la rigenerazione, riqualificazione e l'ammodernamento e per la successiva gestione con la previsione di un utilizzo teso a favorire l'aggregazione sociale e giovanile.